



Sotheby's
IMMOBILIER

3 Pièces

109 m²

Réf. 1077

1 800 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 3ème – Bretagne/Turenne – Au cœur du Marais historique, à deux pas de la place des Vosges, du Musée Picasso et de la rue de Bretagne, au sein d'un immeuble du XVIIIème entièrement réhabilité et rénové, nous vous proposons un charmant duplex calme, lumineux et en excellent état au 1er et 2ème étage de 94.96 m² loi Carrez et 101.88 m² au sol et sa terrasse de 7.26 m². Il se compose au 1er niveau, d'une belle pièce de vie de 35 m² offrant 3,10 mètres de hauteur sous plafond, de magnifiques poutres et tomettes au sol et quatre grandes fenêtres laissant entrer toute la lumière, d'une cuisine ...

Paris 3rd – Bretagne/Turenne – In the heart of the historic Marais, just steps away from Place des Vosges, the Picasso Museum, and Rue de Bretagne, within a fully rehabilitated and renovated 18th-century building, we offer you a charming, quiet, bright, and excellently maintained duplex on the 1st and 2nd floors, measuring 94.96 m² (Carrez law) and 101.88 m² on the ground, with a terrace of 7.26 m². The first level comprises a beautiful living room of 35 m² boasting a ceiling height of 3.10 meters, magnificent beams and terracotta tiles on the floor, and four large windows flooding the space ...

PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

