



4 Pièces

99 m²

Réf. 1077

1 549 000 €

Paris 3^{Eme}

Appartement à vendre (75003)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 3ème – Bretagne/Turenne – Au cœur du Marais historique, à deux pas de la place des Vosges, du Musée Picasso et de la rue de Bretagne, au sein d'un immeuble du XVIIIème entièrement réhabilité et rénové, nous vous proposons un charmant duplex calme, lumineux et rénové, au 3ème et 4ème étage de 96.48 m² loi Carrez et 99.32 m² au sol. Il se compose au 1er niveau, d'une belle pièce de vie de 37.64 m² divisible en deux chambres, d'une pièce d'eau (à aménager), de toilettes séparées Au 4ème et dernier étage, un magnifique salon-cathédrale de 36,88 m² avec 5 m de hauteur sous plafond, ...

Paris 3rd - Bretagne/Turenne - In the heart of the historic Marais, just steps away from Place des Vosges, the Picasso Museum, and Rue de Bretagne, within a fully rehabilitated and renovated 18th-century building, we offer you a charming, quiet, bright, and renovated duplex on the 3rd and 4th floors, measuring 96.48 m² (Carrez law) and 99.32 m² on the ground. On the 1st level, it consists of a beautiful living room of 37.64 m² divisible into two bedrooms, a room for water facilities (to be fitted out), and separate toilets. On the 4th and top floor, there is a magnificent cathedral-style ...

PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

