



**4 Pièces**

**90 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6181**

**1 422 500 €**

**Paris 3<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75003)**

**résidences  
immobilier**

Varenne

# résidences immobilier

En plein cœur du Marais, dans un très bel hôtel particulier du XVII<sup>e</sup> siècle, un appartement entièrement rénové de plus de 63m<sup>2</sup> + Studio mitoyen de 27,10m<sup>2</sup> Carrez au premier étage par ascenseur. Il se compose d'une entrée, une double réception pleine de charme donnant sur un jardin au sud, une cuisine semi-ouverte entièrement équipée, une belle chambre avec un dressing, une salle de bains avec une douche et des toilettes séparées et un studio avec une grande pièce à vivre, une salle de bains et une cuisine équipée (possibilité de faire deux chambres). Au calme, donnant sur cour et jardin, ce ...

In the heart of the Marais area, this fully renovated 63 sq.m (678 sq ft) apartment (Carrez Law) + adjoining 27.10 sq.m (292 sq ft) studio apartment is situated on the first floor of a magnificent 17th-century private mansion with lift. The main apartment comprises a hall, charming double-sized reception room overlooking a south-facing garden, fully equipped semi-open kitchen, good-sized bedroom with wardrobe, bathroom with shower and separate toilet, while the studio apartment has a large living room, a bathroom and an equipped kitchen (potential to fit out 2 bedrooms). Overlooking a quiet ...

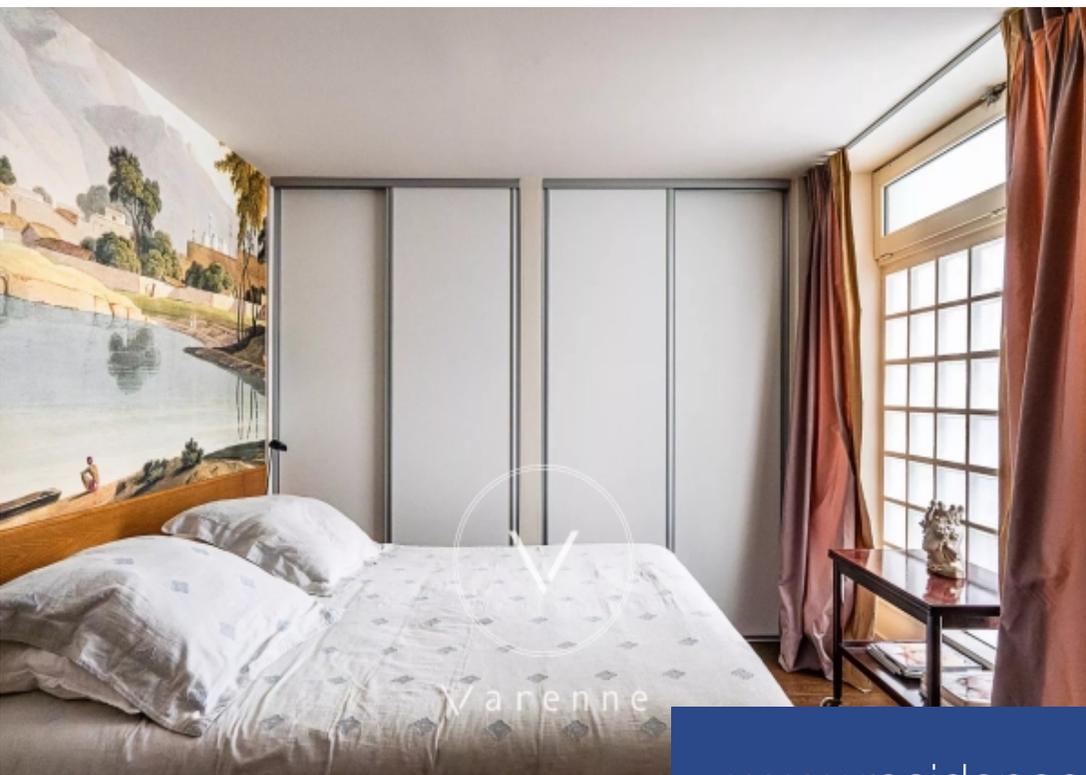
## VARENNE (6ÈME)

7 Place Saint-Sulpice - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

