

**Studio**

**10 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85096213**

**212 000 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

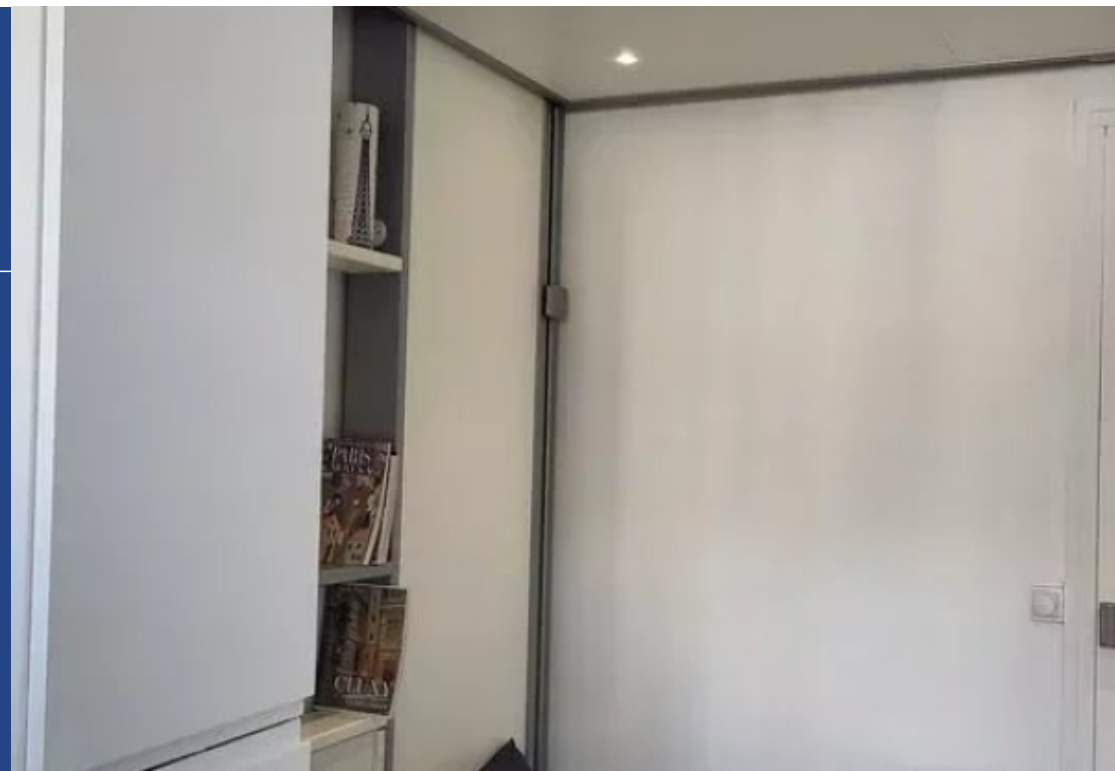
Au coeur du marais, rue Aubriot, dans un immeuble bien entretenu au 5e étage (sur 6) sans ascenseur, studio d'une surface de 9m2 loi carrez (10M2 habitable), très bien optimisé: avec kitchenette, pièce d'eau avec vrai WC, coin salon avec lit escamotable. Très lumineux et au calme sur une 2e cour. Vendu MeubléCharges annuelles 360€Pas de procédure en cours.DPE D

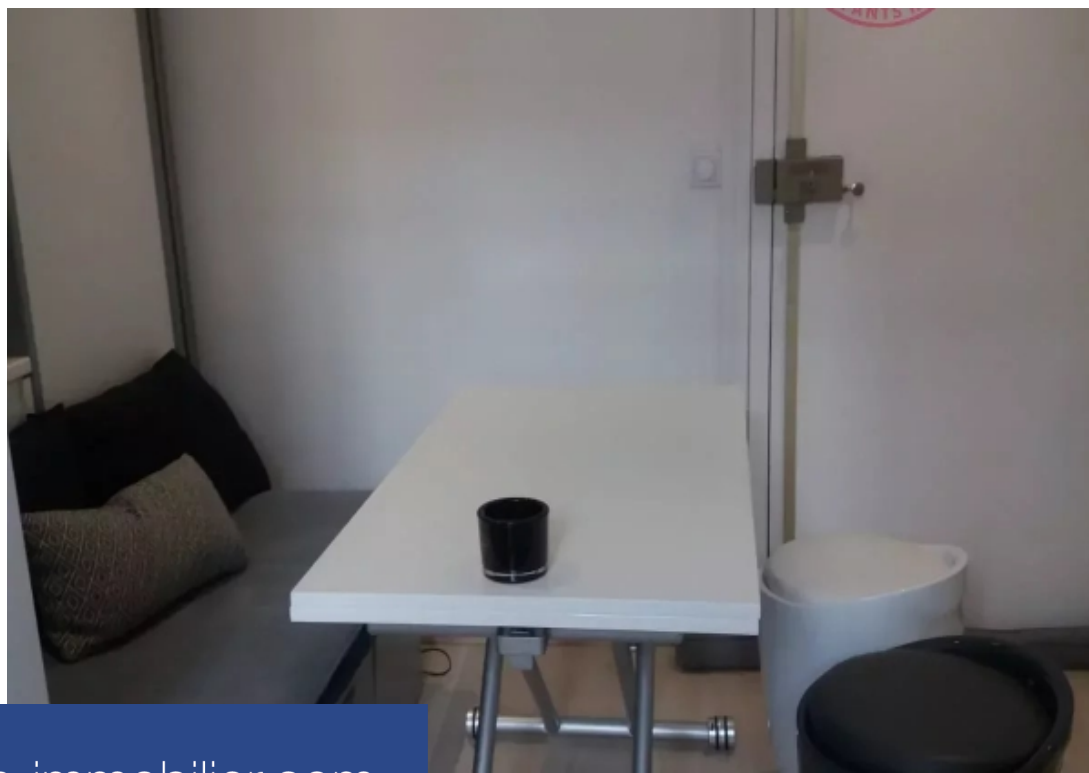
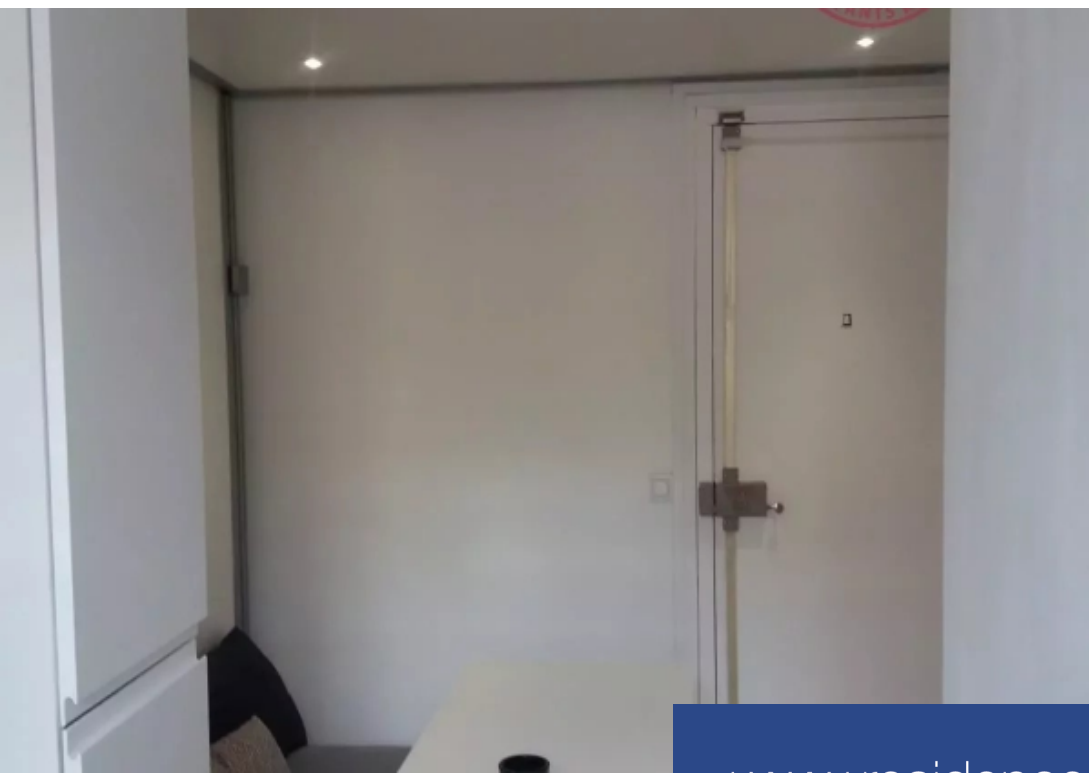
## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

