



Studio

42 m²

Réf. 85160040

800 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Au sein d'une belle copropriété avec ascenseur, au 5ème étage, un appartement d'une surface de 42,14m² au sol (41,42 m² loi Carrez) comprenant : une entrée, une salle de séjour avec poutres apparentes éclairée par trois fenêtres donnant sur rue, une cuisine américaine équipée, un espace nuit confortable (non cloisonné), une salle de bain avec toilettes et de nombreux placards. Ce bien offre la possibilité d'être transformé simplement en appartement 2 pièces en séparant la pièce à vivre pour créer une chambre avec un accès direct dans la salle de bain. « Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr »

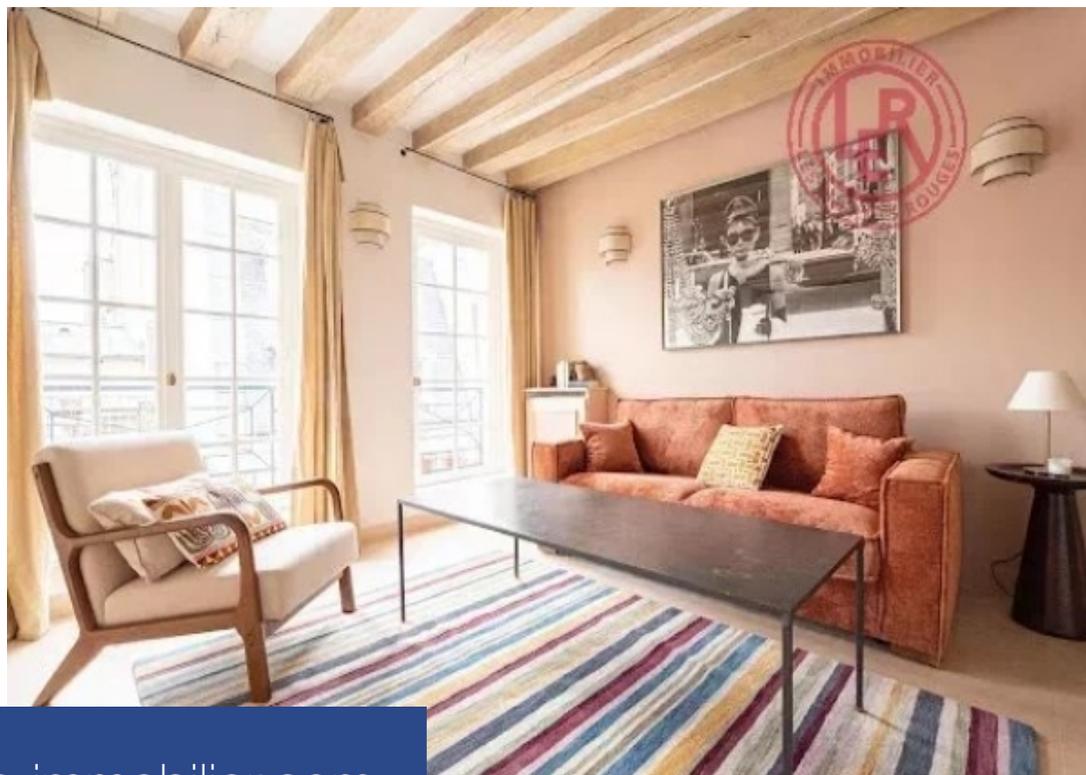
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

