



**Studio
26 m²**

**Réf. 85470903
336 000 €**

Paris 4^{ème}
Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

En Exclusivité L'Agence des Enfants Rouges vous propose dans un immeuble ancien datant du XVIII^{ème} siècle, donnant sur une charmante cour pavée et arborée, un studio prêt à vivre, deux fenêtres double vitrage orientées Sud, parquet, cuisine, pièce d'eau avec douche et WC, mezzanine pour lit double, espace de travail et placards Belle hauteur sous plafond de 2m85 Plan optimisé dans une des plus belles copropriétés du secteur, à quelques minutes de la Place des Vosges, des quais de seine, Metro St Paul ou Sully Morland Professions libérales autorisées Rare dans le secteur ! Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr Agent commercial immatriculé au Registre spécial des agents commerciaux du greffe du tribunal de commerce de PARIS, sous le numéro 483 083 077

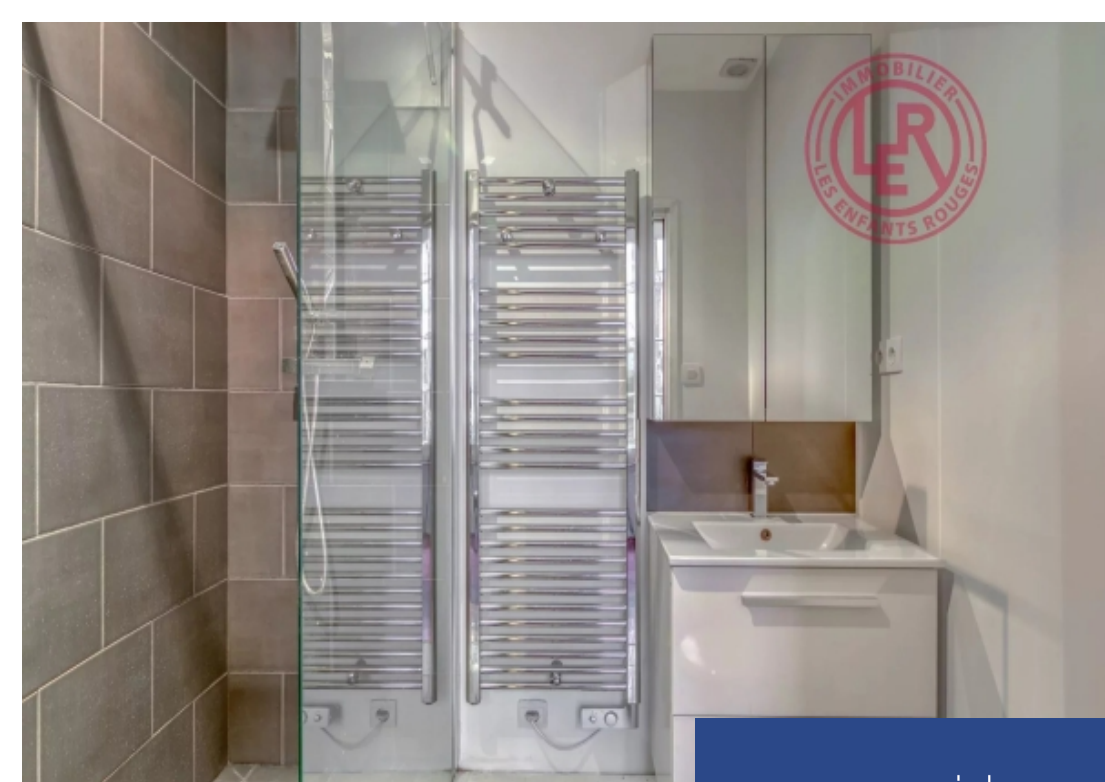
AGENCE DES ENFANTS ROUGES

44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

