



**2 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85372743**

**480 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Exclusivité - rue saint-paul, au 4ème et dernier étage, sans ascenseur, d'une très belle copropriété avec cour arboré, appartement de 2 pièces traversant avec mezzanine (surface au sol 46,02 m2, surface carrez 30,29 m2). Il se compose d'une entrée avec placards, un séjour avec cheminé, une cuisine semi-ouverte, une chambre avec rangements sur la mezzanine, une salle de bains avec wc. En bon état général, 4 fenêtres plus une fenêtre de toit, très clair et calme.« les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site géorisques : [www. Georisques. Gouv. Fr](http://www.Georisques.Gouv.Fr) »agent commercial immatriculé au registre spécial des agents commerciaux du greffe du tribunal de commerce de paris, sous le numéro 798 425 583 00019.

## AGENCE DES ENFANTS ROUGES

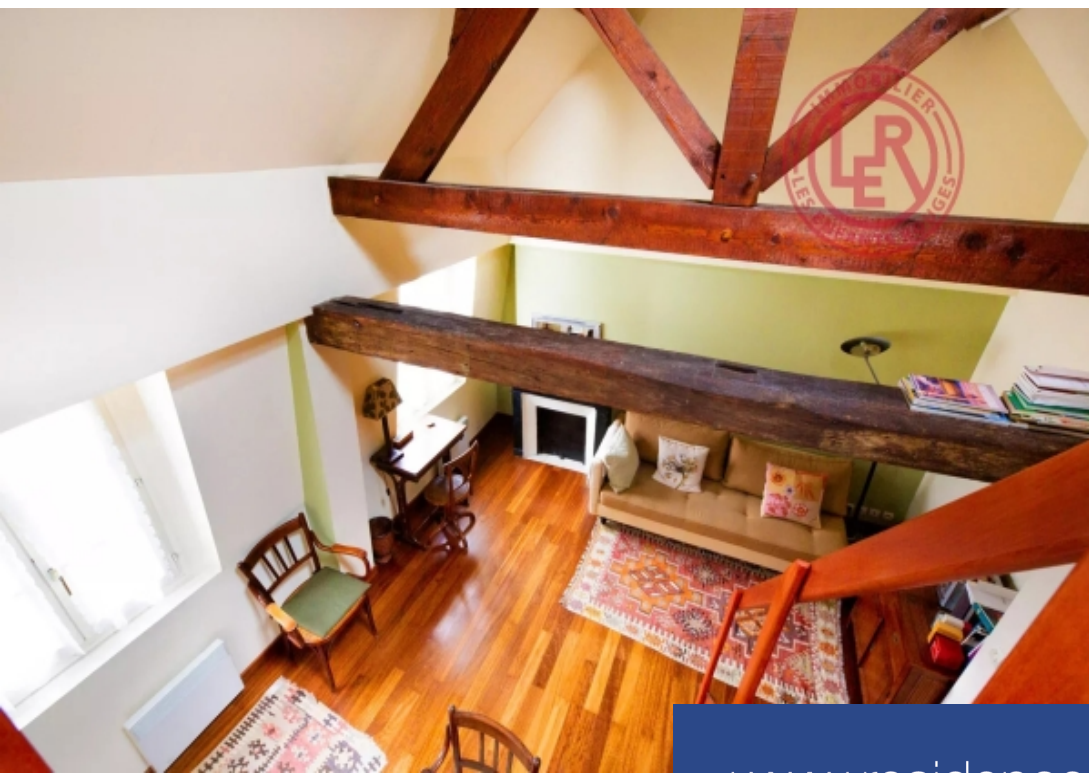
44 RUE DE BRETAGNE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

