



Good
living

By ASMG INVEST

4 Pièces

136 m²

Réf. getkey_4329

3 990 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris IV - Appartement d'exception avec toit-terrasse – Quartier prestigieux du IV^e arrondissement, Paris. Situé aux derniers étages d'un immeuble de 1963, cet appartement lumineux et raffiné de 135,07 m² (Loi Carrez) se distingue par ses vues panoramiques exceptionnelles sur Paris et ses monuments. L'immeuble bénéficie d'un ascenseur et d'une gardienne, garantissant confort et sécurité. L'appartement, orienté plein sud, offre une luminosité remarquable tout au long de la journée. À l'entrée, un accès direct par ascenseur mène à un vaste espace salon-salle à manger, qui s'ouvre sur un balcon filant avec vue imprenable sur la Seine. La grande cuisine ouverte et entièrement équipée ravira les amateurs de gastronomie. L'appartement comprend également une chambre principale élégante, deux chambres supplémentaires, une salle de bains sophistiquée, une salle de douche avec toilettes, un dressing spacieux et des toilettes pour les invités. Le toit-terrasse de 136 m², accessible par un escalier, révèle de superbes espaces paysagers et offre des vues époustouflantes sur Paris, créant ainsi un véritable havre de paix en plein cœur de la ville. En annexe, l'appartement dispose d'une cave et d'un ...

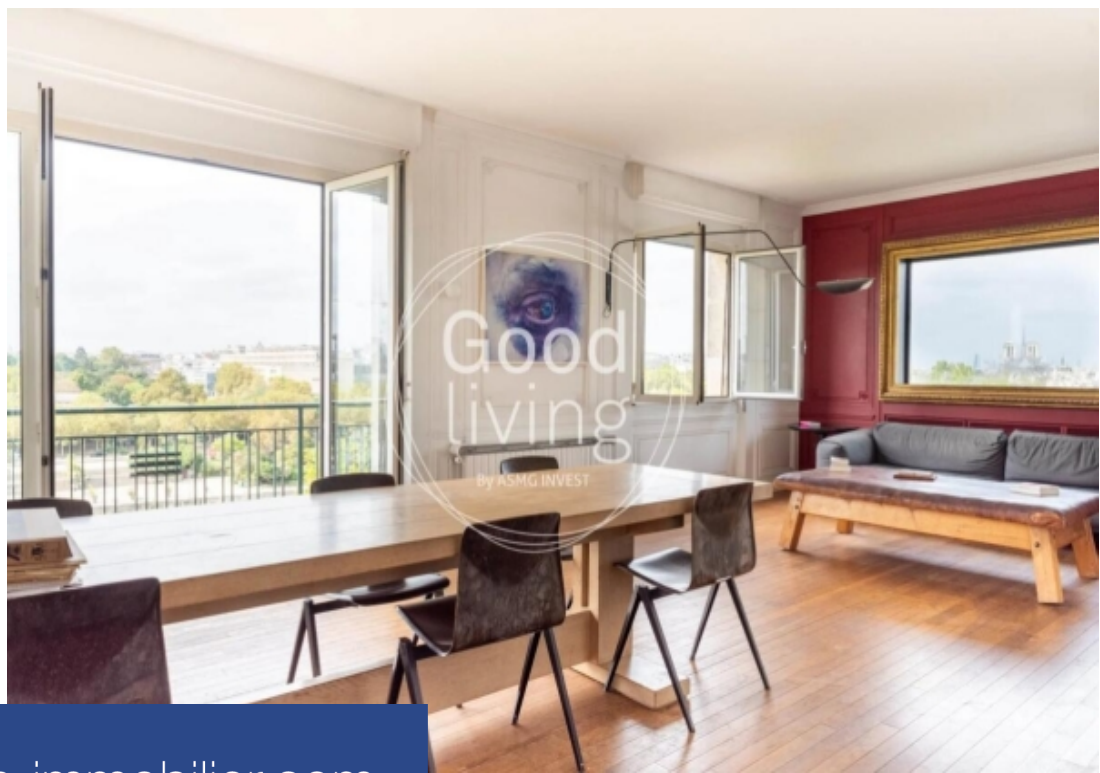
AGENCES DE FRANCE

38 RUE JIM SEVELLEC - 29280 BREST

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

