



2 Pièces

60 m²

Réf. 84820226

680 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans le cœur du Marais, rue des Rosiers, au sein d'un bel immeuble typique du quartier se situe ce très bel appartement d'une surface de 34m² Loi Carrez et 60m² au sol avec une terrasse de presque 5m². Ce bien en excellent état se situe au quatrième étage (sans ascenseur) et se compose de la façon suivante: une entrée desservant un séjour avec un espace d'înatore, une cuisine aménagée et équipée, une chambre avec dressing avec une hauteur sous plafond de 5 mètres, une salle de douche avec des WC séparés et au second niveau une belle terrasse sans vis-à-vis. En plus de son emplacement recherché, ...

Magnificent apartment, offering a surface area of 34m² (366 sq ft) under the Carrez Law and 60m² (646 sq ft) of floor space, in a beautiful building typical of the area, on Rue des Rosiers in the heart of the Marais. This property in excellent condition is on the fourth floor (no lift) and is laid out as follows: an entrance hall leading to a living room with a dining area, a fitted and equipped kitchen, a bedroom with walk-in wardrobe with 5m (16.4 ft) ceiling height, a shower room with separate toilet and a beautiful terrace with no overlook on the second level. In addition to its ...

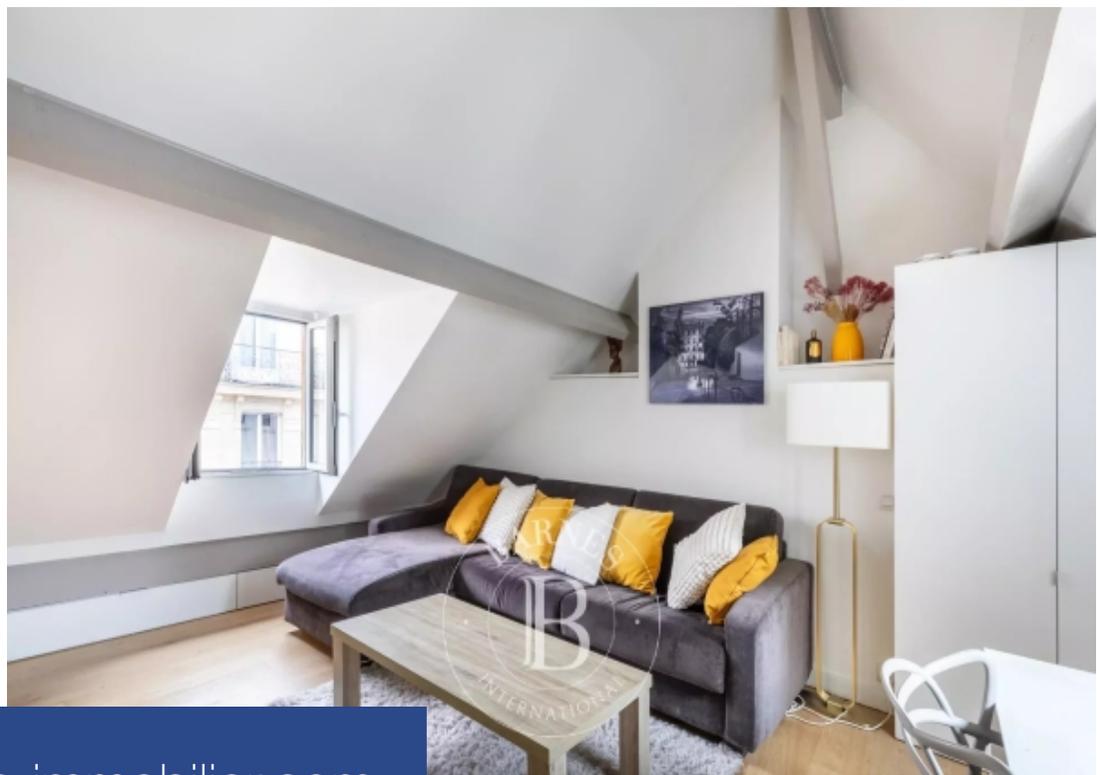
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

