

**4 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84696490**

**1 210 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**



**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au Cœur du marais, entre la place des vosges et saint paul, nous vous proposons un bel appartement haussmannien au 2ème étage par ascenseur d'une jolie copropriété avec gardien. Ce bien de 73.7m2 carrez se compose d'une entré, d'un double séjour (plein sud), d'une cuisine séparé équipé, de deux chambres, d'une salle de bains avec wc, d'une buanderie. Ce bien idéalement situé vous charmera également par la présence des ses éléments anciens (parquet, moulures et cheminé), son ensoleillement et son calme. Une chambre de service de 4. 06m2 et une cave complètent ce bien. Exclusivité - raphaël de ...

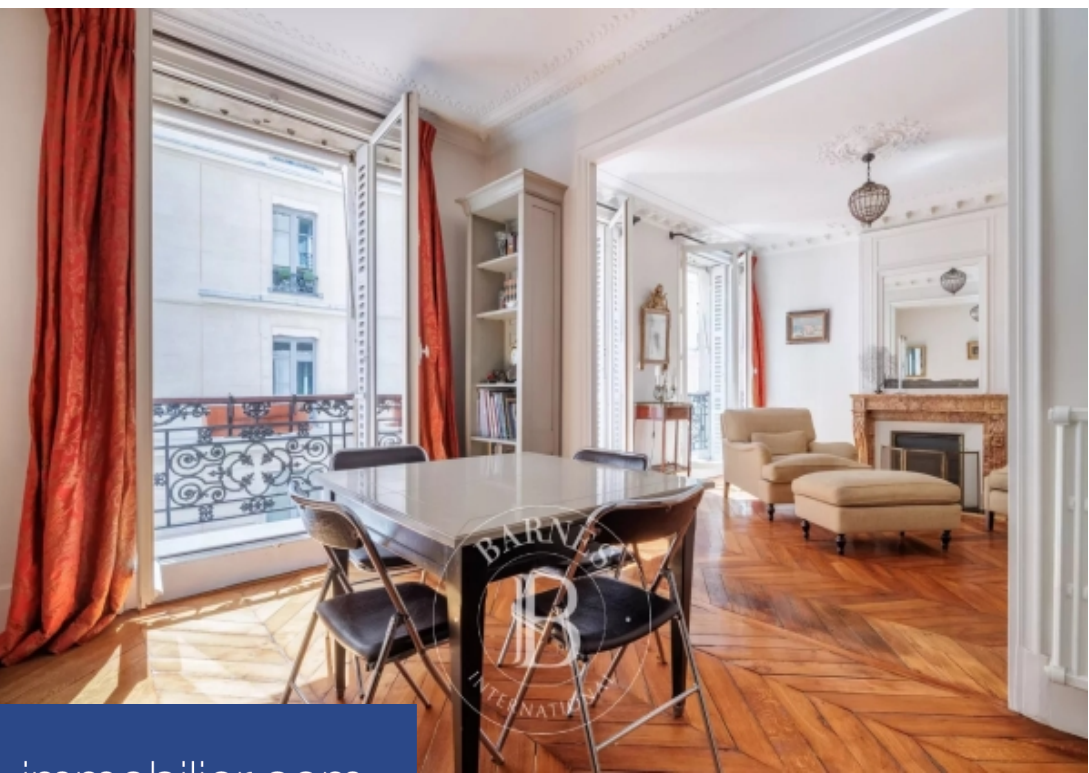
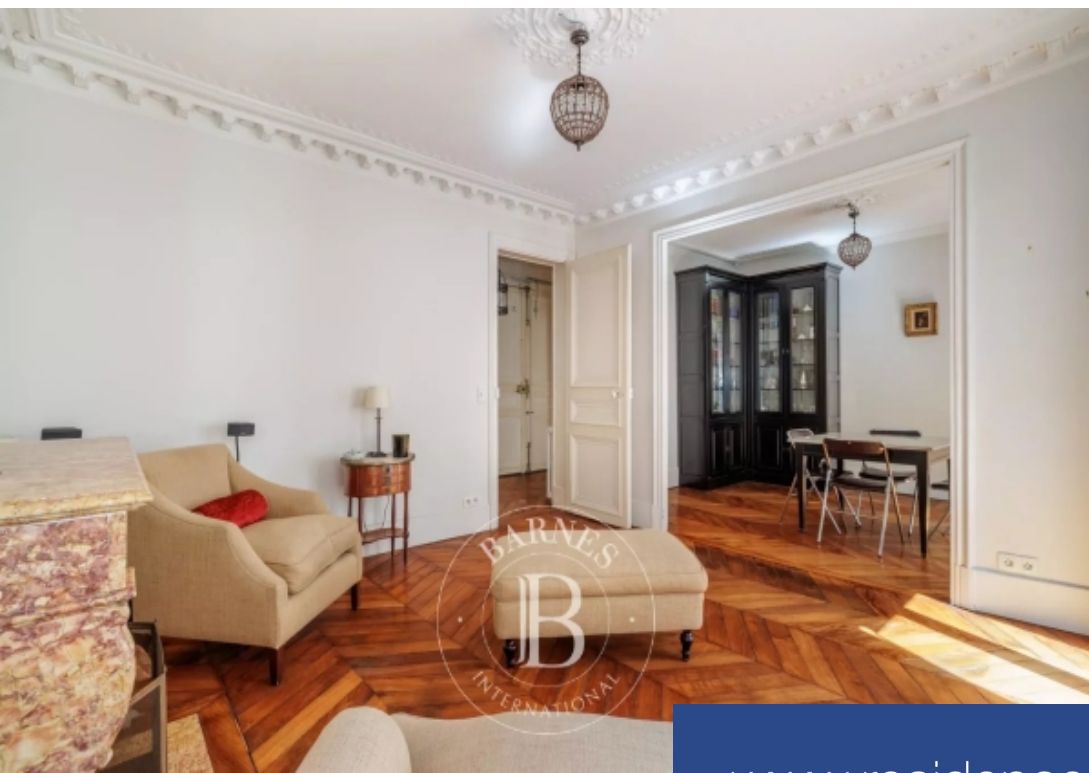
At the heart of the Marais, between the Place des Vosges and Saint Paul, we are listing a stunning Haussmann apartment on the 2nd floor of a lovely condominium with a lift and caretaker. This property spanning 73.7m<sup>2</sup> (793 sq ft) featuring a hall, a double-sized living room facing south, a separate equipped kitchen, two bedrooms, a bathroom with a toilet and a utility room. This property in a prime location will also delight you with its period features (parquet flooring, mouldings and fireplaces), natural light and peace and quiet. A 4.06m<sup>2</sup> (44 sq ft) MAID'S ROOM and a cellar also included. Fees ...

**BARNES LE MARAIS**

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

