



4 Pièces

106 m²

Réf. 85023201

1 650 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé à quelques pas de la Seine Barnes le Marais vous propose ce charmant duplex en Rez de Jardin « comme une maison » au sein d'une très belle copropriété classée du XVIIIème Siècle. Cet appartement traversant d'une superficie totale de 108 m² Loi Carrez offre une vue sur la belle cour arborée de la copropriété d'un côté et sur la rue des Lions Saint Paul de l'autre. Ce bien s'articule de la façon suivante: en Rez de Cour se trouvent un espace salon, une cuisine, une chambre, et une salle de douche avec toilettes; puis à l'étage supérieur nous retrouvons un vaste espace comme une suite, un ...

Situated a stone's throw from the Seine, Barnes le Marais is listing this charming duplex 'like a house' on the garden level of a stunning listed co-ownership building dating from the 18th century. This dual-aspect apartment with a total surface area of 108m² (1,162.5 sq ft) affording a stunning view over the lovely tree-filled courtyard of the building on one side and the Rue des Lions Saint Paul on the other. This property is laid out as follows: on the courtyard level is a lounge area, a kitchen, a bedroom and a shower room with a toilet; then the first floor features a vast area arranged as ...

BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

