



Studio

42 m²

Réf. 85305677

800 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé au cœur de Saint Louis, proche des bords de Seine, Barnes vous présente cet appartement refait de 42.14 m² au cinquième étage avec ascenseur. Il se compose d'une entrée, d'une cuisine ouverte aménagée et équipée, d'un salon, d'une chambre et d'une salle de Bains avec des WC séparés. La tranquillité et l'esprit de village typique du quartier font de cet appartement un bien rare. Honoraires à la charge du vendeur - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 3,400 €/an - Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : 1560€ ~ 2150€ - Les ...

Barnes is listing this 42.14m² (452 sq ft) renovated apartment on the fifth floor of a building without a lift, in a prime location at the heart of Saint Louis, close to the banks of the Seine. Comprising an entrance, a fitted and equipped open kitchen, a lounge, a bedroom and a bathroom with separate toilet. The tranquillity and typical village feel of the area make this apartment a rare find. Fees payable by the seller - Average amount of the share of charges €3,400/year - Estimated amount of annual energy costs for standard use: €1,560 ~ €2,150 - Information on the risks to which this ...

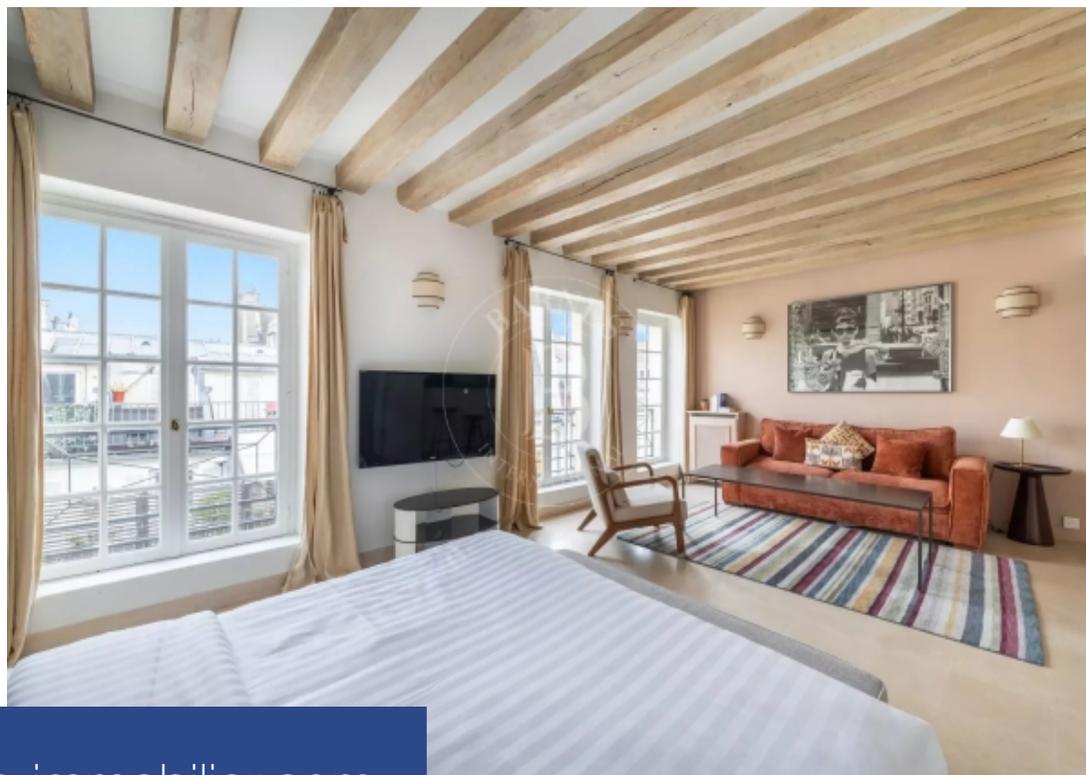
BARNES LE MARAIS

125, Rue Vieille-du-Temple - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

