



**3 Pièces**

**79 m<sup>2</sup>**

**Réf. 84705969**

**893 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Aux 5e et 6e étages d'un immeuble du XVIIIe siècle sans ascenseur, un appartement en duplex d'une superficie de 63 m<sup>2</sup> Loi Carrez (79 m<sup>2</sup> au sol), bénéficiant d'une vue dégagée sur le remarquable Hôtel de Sully de 1630. Cet appartement se compose au premier niveau, d'une entrée, d'un séjour sur rue et d'une cuisine ouverte, et au second niveau, d'une chambre sur rue, d'un bureau sur cour et d'une salle de bains. Le tout est en bon état général, et a su préserver ses éléments anciens (poutres tomettes et cheminée). Exposition Sud/Ouest et Nord.

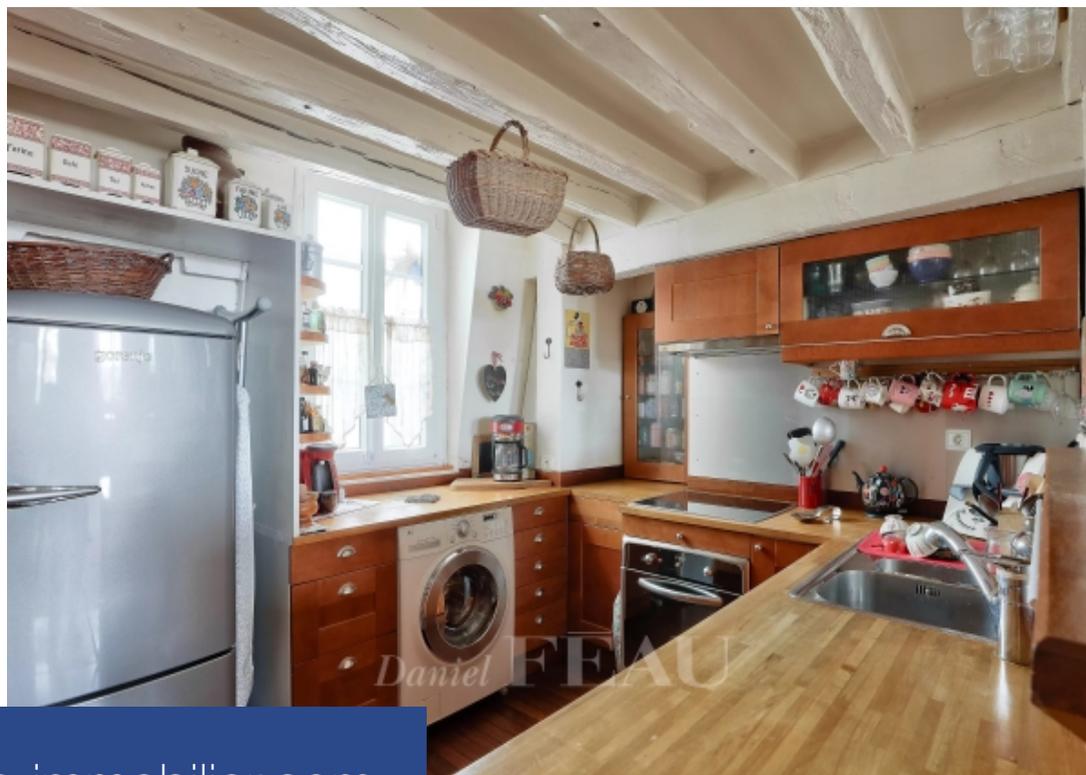
**DANIEL FEAU SAINT-PAUL**

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

