



2 Pièces

67 m<sup>2</sup>

Réf. 84708109

1 180 000 €

Paris 4<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75004)

Daniel FRAU

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un bel immeuble du XVIIe siècle, un appartement d'une superficie de 65,95 m<sup>2</sup> situé au 2e étage. Ayant bénéficié d'une rénovation d'excellente qualité, avec une mise en valeur des éléments anciens (poutres, parquet Versailles, cheminée et boiseries), cet appartement traversant profite également d'une exposition Est coté cour et Ouest coté rue. Il se compose d'une entrée, d'un double séjour traversant, d'une chambre, d'une salle de bains et d'une cuisine. Belle hauteur sous plafond. Une cave. La localisation de cet appartement est des plus recherchée. Entre l'animation commerçante de la rue Saint-Antoine et l'île Saint-Louis, cette partie du Marais est un véritable havre de paix avec des petites rues pittoresques. Les façades des immeubles, certaines datant du Moyen-Age, cachent de belles cours intérieures pavées et arborées, et offrent un cadre de vie des plus bucoliques où chaque habitant se sent privilégié.

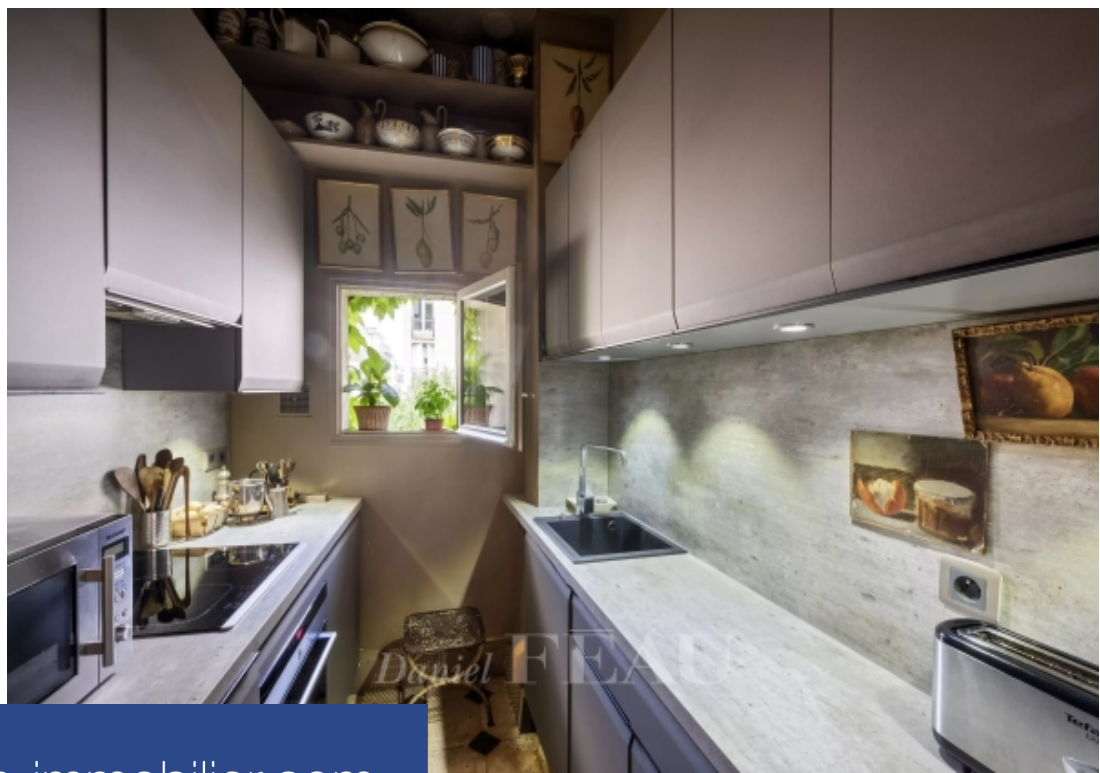
**DANIEL FEAU SAINT-PAUL**

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

