



2 Pièces

54 m²

Réf. 84799571

950 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

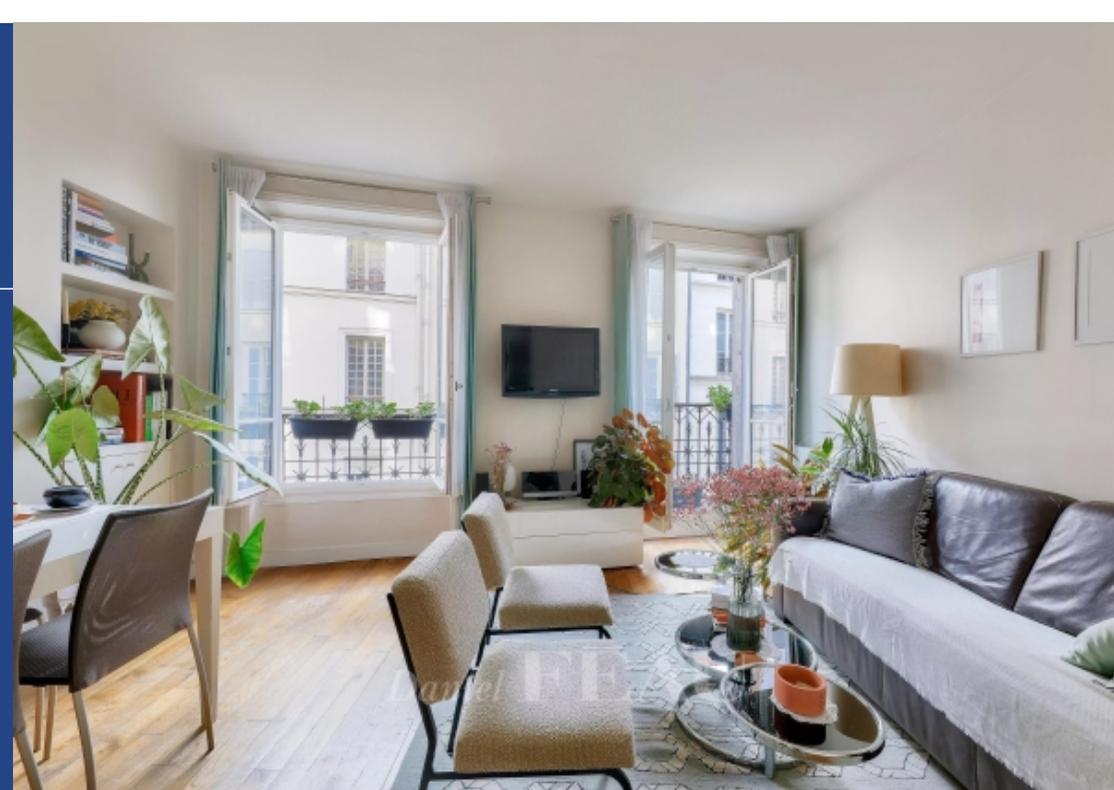
Dans une copropriété parfaitement entretenue avec ascenseur, immeuble en pierre de taille de 1880, un appartement de deux pièces principales, d'une superficie de 54.22 m² Loi Carrez situé au 3^e étage, exposition est. Offrant un plan compact et rationnel, cet appartement se compose d'une petite entrée s'ouvrant sur un beau séjour lumineux de 23 m² et d'une chambre de 15.5 m², puis coté cour, une petite cuisine de 4.20 m² parfaitement optimisée et aménagée, ainsi qu'une salle de bains de 4.9 m². Ce charmant appartement profite également, coté rue, d'un petit balcon longeant le séjour ainsi que la chambre, permettant un aménagement fleuri et végétal. Un local vélo est disponible dans la copropriété ainsi qu'une cave. La hauteur sous plafond est de 2.63 m. La rue des Tournelles, par son calme et son harmonie, est une adresse très recherchée, desservant une multitude de points d'intérêts à quelques pas, tel que l'emblématique Place des Vosges, la place de la Bastille, les quais de Seine, la rue commerçante Saint-Antoine, la promenade de l'Arsenal Bastille, etc.

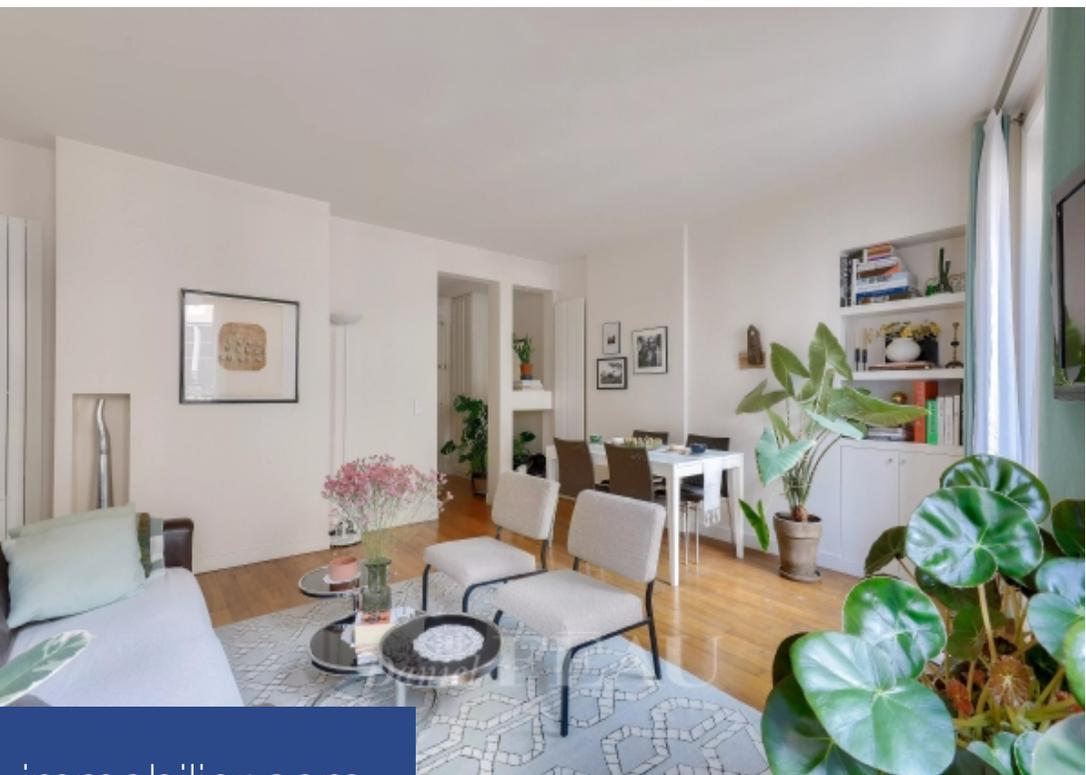
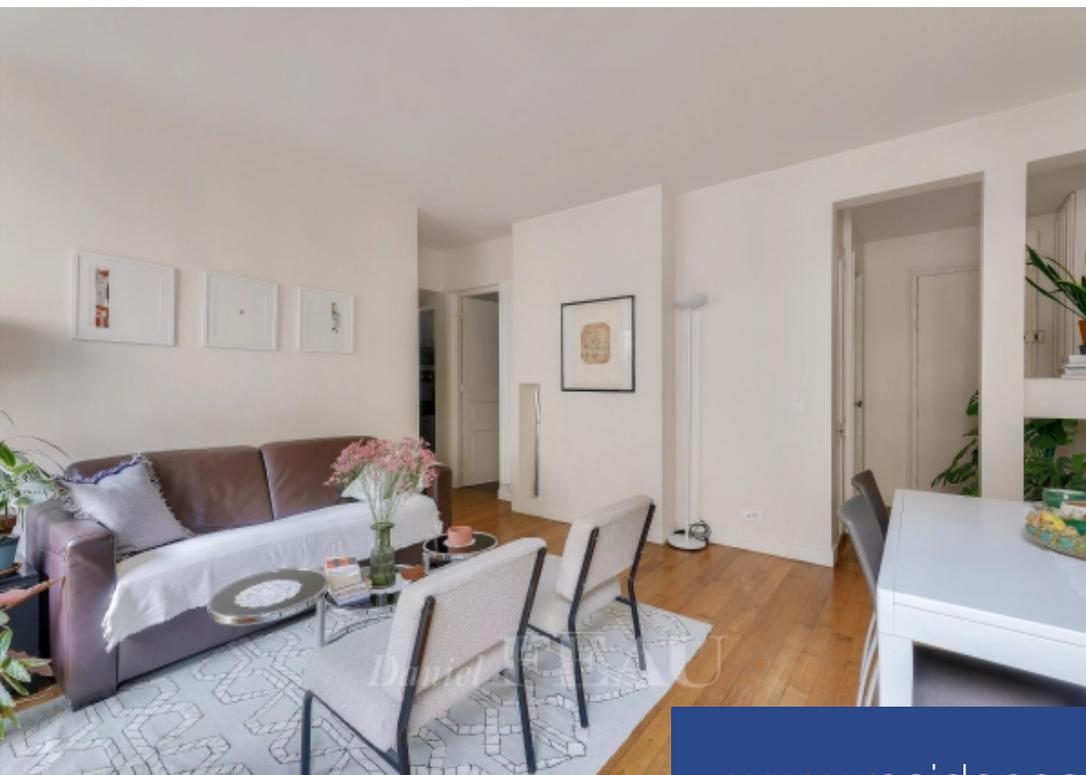
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

