



2 Pièces

92 m²

Réf. 85296119

1 196 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un immeuble du début du XVII^e siècle aux remarquables parties communes, un appartement tout aussi remarquable, d'une superficie de 91.08 m² Loi Carrez, situé au deuxième étage sans ascenseur. Semi traversant, entre deux cours intérieures au calme absolu, cet appartement possède toutes les empruntes du passé très recherchées en plein coeur du Marais histoire : poutres, tomettes, cheminée, volumes, parquet. En plus de son plan compact et rationnel, il offre un très beau volume sur l'ensemble de sa superficie. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une cuisine, d'une chambre et d'une salle de bains. L'ensemble est en parfait état. La localisation de cet appartement est des plus recherchée. Entre l'animation commerçante de la rue Saint-Antoine et l'île Saint-Louis, cette partie du Marais est un véritable havre de paix avec des petites rues pittoresques. Les façades des immeubles, certaines datant du Moyen-Age, cachent de belles cours intérieures pavées et arborées, et offrent un cadre de vie des plus bucoliques où chaque habitant se sent privilégié.

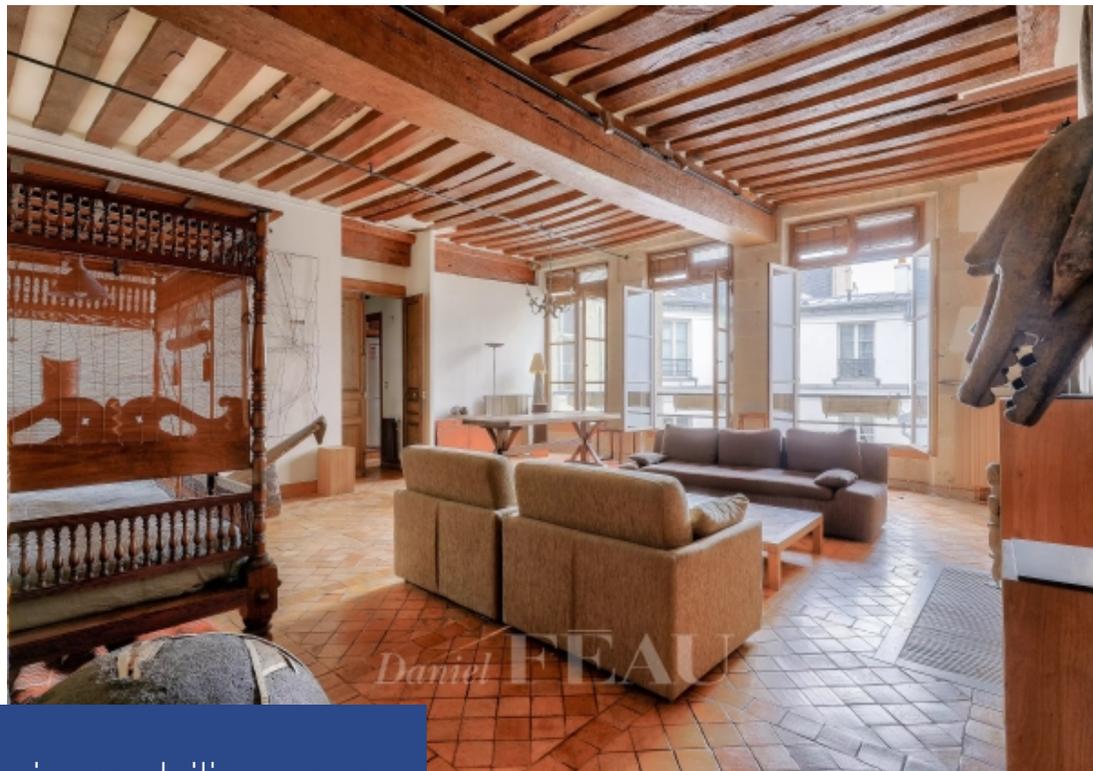
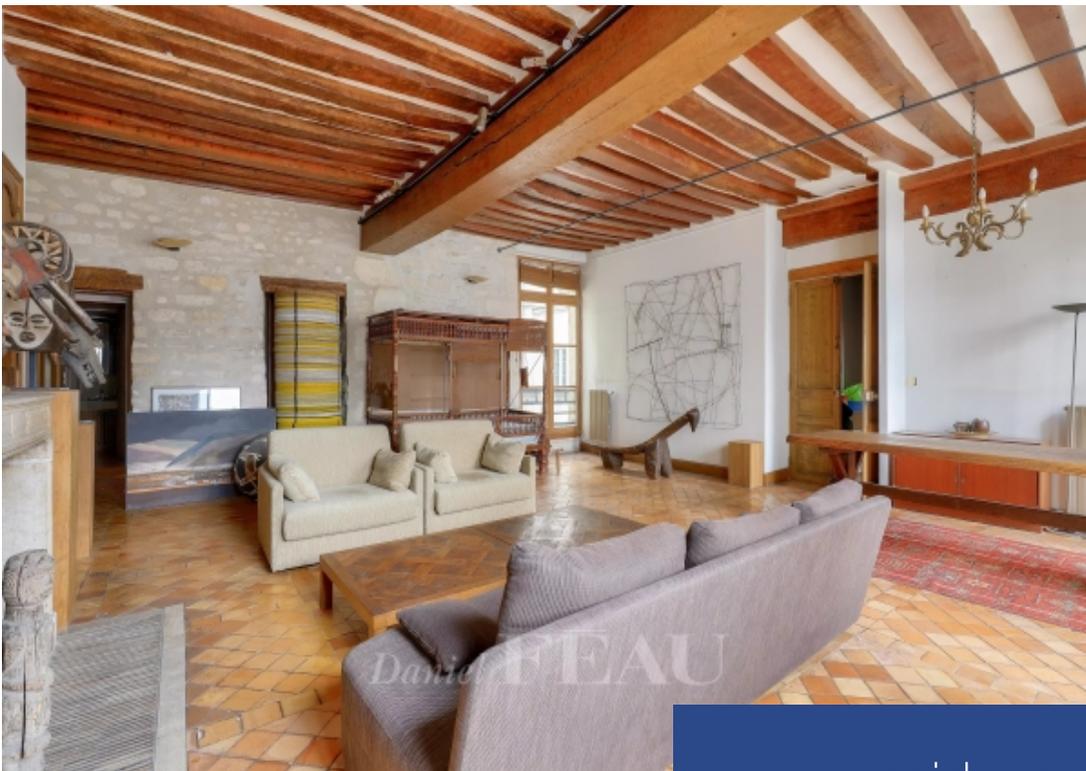
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4^{EME}

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

