



4 Pièces

118 m²

Réf. 85342499

3 190 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

Daniel FRAU

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un bel immeuble en pierre de taille fin XIXe/début XXe avec ascenseur et belles parties communes, un appartement se situant au 2e étage et d'une superficie de 115,75 m². Il se compose, coté Seine, d'une suite de pièces communicantes, où pourra être aménagée, un beau salon, une chambre parentale et un bureau (ou seconde chambre); coté cour, d'une cuisine et d'une salle de bains (avec bain et douche). Une cave. De beaux éléments anciens offrent un charme d'antan indéniable à cet ensemble : parquet en point de Hongrie, moulures et cheminées. Toutes les pièces, coté Seine, s'ouvrent sur un long balcon filant et profitent d'une vue imprenable sur la Seine et l'Hôtel de Ville. La localisation de cet appartement est des plus attractive avec une position centrale très privilégiée, que ce soit pour un pied à terre ou un lieu de vie quotidien. En effet, il se situe en plein cœur du quartier le plus vieux de Paris qui regroupe à lui seul, les sites incontournables de la capitale.

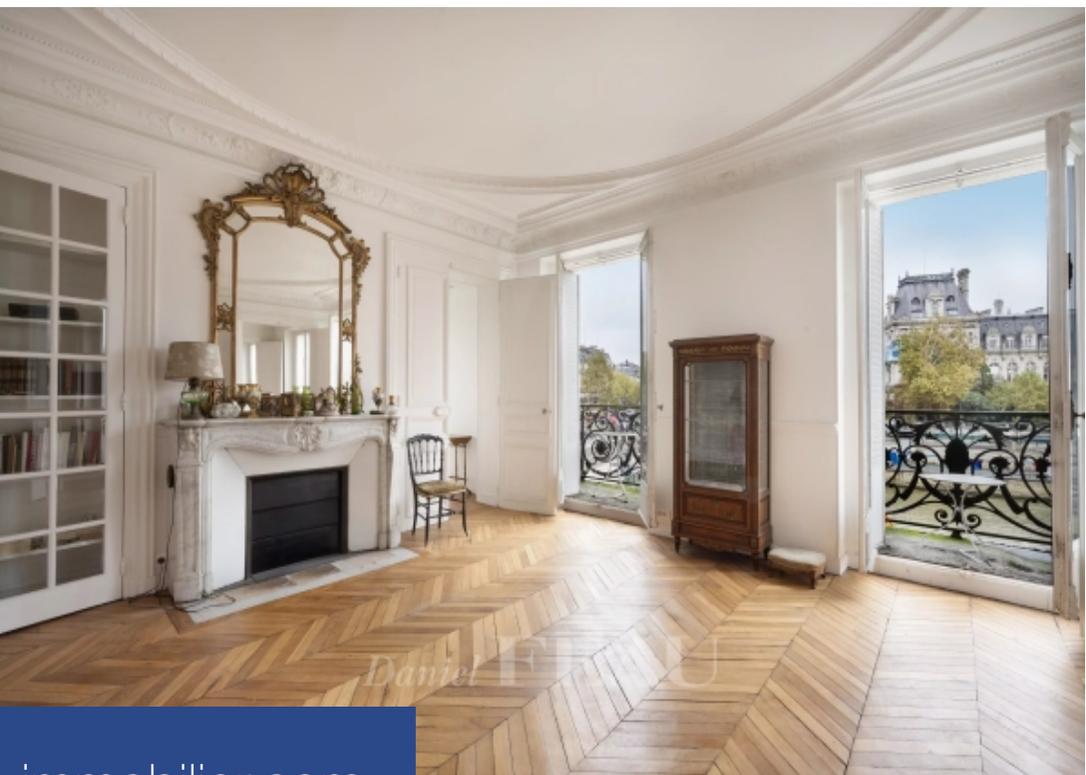
DANIEL FEAU SAINT-PAUL

88 RUE SAINT-ANTOINE - 75003 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

