



2 Pièces

36 m²

Réf. ISL/HB/11510/V

395 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

District
— Immobilier —

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Exclusivité District. Ile Saint Louis. Cet appartement de caractère et atypique se situe au 4ème et dernier étage sans ascenseur d'un joli immeuble ancien. D'une superficie de 36,24m² au sol (23,96m² Loi Carrez) se compose d'une entrée par quelques marches, une adorable pièce principale très lumineuse, une chambre séparée avec cheminée, un 2ème petit couchage d'appoint, une cuisine indépendante et une salle de bains avec wc. Plan judicieux, bonne répartition de l'espace, belle atmosphère. Le groupe District se compose de 5 agences idéalement situées dans les quartiers les plus prestigieux de ...

Sole Agent. This atypical character apartment benefiting from an optimised floor plan is on the 4th and top floor of a fine period building. Offering 36.24 sqm of floor space and 23.96 sqm of living space as defined by the Carrez Law, it comprises a bright living room, a separate kitchen, a bedroom with a fireplace, a compact spare bedroom area, and a bathroom with a wc. The building is not equipped with a lift. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious neighbourhoods : Ile Saint Louis, Saint Germain des Prés, Champ de Mars, 8th District Golden ...

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

