



5 Pièces

159 m²

Réf. ISL/HB/11440/V

2 750 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

District
Immobilier

résidences
immobilier

résidences immobilier

Ile de la Cité. Appartements de caractère avec double affectation de 160m² au sol et 156.39m² loi Carrez. Un lieu unique quai aux Fleurs en bord de Seine au sein d'un bel immeuble classique et élégant.L'appartement principal de 124,36m² en RDC, aux volumes généreux, bénéficie d'une double affectation qui offre une rare liberté d'usage entre un lieu de vie raffiné ou un espace professionnel ou la combinaison des deux.Aujourd'hui il est composé d'une galerie d'entrée, d'une belle réception avec vue dégagée sur les bords de Seine, d'une cuisine ouverte équipée, d'une chambre de maître avec sa ...

These apartments are on the ground floor of an elegant early 20th century building located on Quai des Fleurs on the banks of the Seine.The first offers 124.36 sqm of living space including an entrance hall, a spacious living/reception room enjoying an open view of the banks of the Seine, an equipped open-plan kitchen, a master bedroom with a bathroom, a second bedroom, a shower room, a utility room, a guest wc, and a basement fitness room.Opening onto a courtyard, the adjacent 32.03 sqm apartment is currently fitted as office space. It would be possible to join the unit to the main apartment ...

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)





District
— Immobilier —



District
— Immobilier —

www.residences-immobilier.com



District
— Immobilier —



District
— Immobilier —