



**Studio**

**43 m<sup>2</sup>**

**Réf. ISL/GDF/11339/V**

**610 000 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**— District —**  
*Immobilier*

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

District immobilier vous propose en exclusivité sur l'île Saint Louis, au 1er étage entre rue et cour d'un immeuble ancien du XVII<sup>e</sup> siècle bien entretenu, un grand studio de 42.95 m<sup>2</sup> (loi Carrez) en parfait état. Pièce à vivre avec 2 grandes fenêtres sur rue comprenant un salon et un espace chambre séparé par des colombages, une cuisine indépendante entièrement équipée et une salle de douche avec wc. Une cave Complète ce bien. Le groupe District se compose de 5 agences idéalement situées dans les quartiers les plus prestigieux de Paris : l'île Saint Louis, Saint Germain des Prés, le Champ de ...

This spacious studio apartment offering 42.95 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the 1st floor of a well-maintained 17th century building set between the street and a courtyard. In perfect condition, it includes a spacious main room with two large windows, a bedroom area separated by half timbering, a separate fully equipped kitchen, and a shower room with a wc. With a cellar. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious neighbourhoods : Ile Saint Louis, Saint Germain des Prés, Champ de Mars, 8th District Golden Triangle, and Parc ...

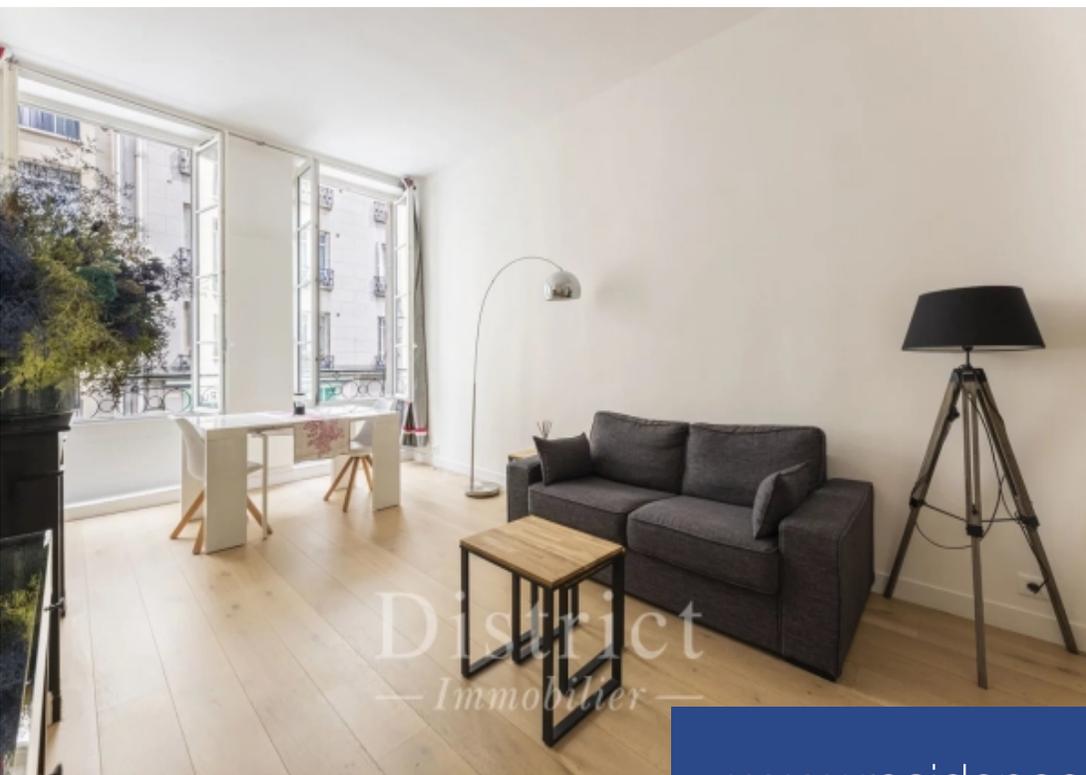
## DISTRICT SAINT-GERMAIN

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

