



EMILE GARCIN
PROPRIÉTÉS

4 Pièces

160 m²

Réf. PLM-9463-MMI

6 315 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Place des Vosges - Appartement de collection dans un lieu iconique, rare et exceptionnel. Découvrez ce sublime appartement situé dans le grand hôtel de Rohan, joyau du 17ème siècle, entièrement rénové. Sa cour d'honneur avec son jardin à la française et son passé historique en font l'un des lieux les plus prestigieux et sécurisés de la place des Vosges (vidéosurveillance et gardienne à domicile). Situé à l'étage noble par ascenseur, cet appartement sophistiqué pensé jusqu'au moindre détail, traversant et en duplex, dispose d'une superficie de 160m² loi Carrez et d'une impressionnante hauteur sous plafond de 5.60m. Il se distingue par ses rénovations d'exception par des artisans d'art (moulures, crémones, parquet Versailles) et ses équipements premium (fenêtres en verre Triplex, climatisation, isolation phonique et thermique), le tout conférant un cadre de vie unique. Il se compose d'une réception, d'une cuisine professionnelle équipée et indépendante, d'un salon privé, d'une suite parentale (salle d'eau en marbre, toilettes, dressing et buanderie) ainsi qu'une deuxième chambre avec salle d'eau et toilettes indépendantes. De nombreux placards intégrés offrent un rangement ...

EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

