

The image shows a bright, empty room in a Parisian apartment. On the left, a large bay window with white frames and shutters looks out onto a balcony with a decorative wrought-iron railing. The room features light-colored wood flooring in a herringbone pattern. A white radiator is positioned against the wall. In the background, a fireplace with a white mantel and a large, ornate gold-framed mirror is visible. The ceiling has decorative white moldings.

EMILE GARCIN  
PROPRIÉTÉS

**4 Pièces**

**110 m<sup>2</sup>**

**Réf. PLM-10194-SW**

**1 575 000 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Hôtel de ville, à proximité de la rue des Archives, dans un bel immeuble en pierre de taille, au 4eme étage avec ascenseur, au calme, un élégant appartement type Haussmannien de 110 m<sup>2</sup> avec parquet, moulures, cheminées, dans un bon état. Il se compose d'une entrée galerie, d'une cuisine face au salon et salle manger exposés plein sud, une suite parentale avec dressing et salle de bain,WC, une seconde chambre avec une salle d'eau et à côté la troisième chambre. La copropriété est intégral rénové.

## EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)