



EMILIE GARCIN
PROPRIETAIRES

Studio

17 m²

Réf. PLM-10569-SW

336 735 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Charmant studio de 17,25 m² loi Carrez avec vue sur l'Eglise Saint-Gervais . Dans un superbe immeuble du XVIIe siècle, se trouve ce magnifique studio situé au 1er étage (sans ascenseur). Doté d'une pièce de vie lumineuse avec kitchenette, d'une salle d'eau et d'un WC séparé, ce studio offre un espace optimisé et fonctionnel. Le mobilier sur mesure ajoute une touche d'élégance à cet espace intime. Idéalement situé à proximité de l'Hôtel de Ville, dans un quartier calme et recherché, ce studio rénové bénéficie d'une vue dégagée sur des jardins, offrant ainsi tranquillité et luminosité. Adresse très prisée, calme et lumineux, excellent état général, jolie copropriété.

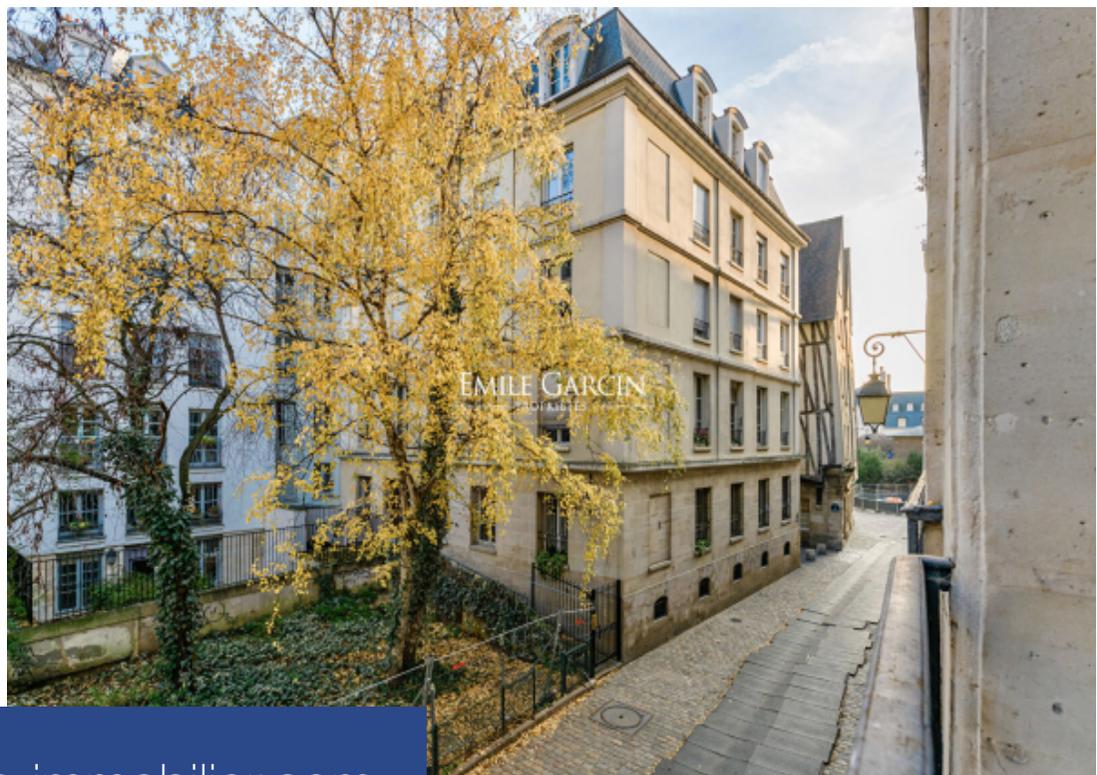
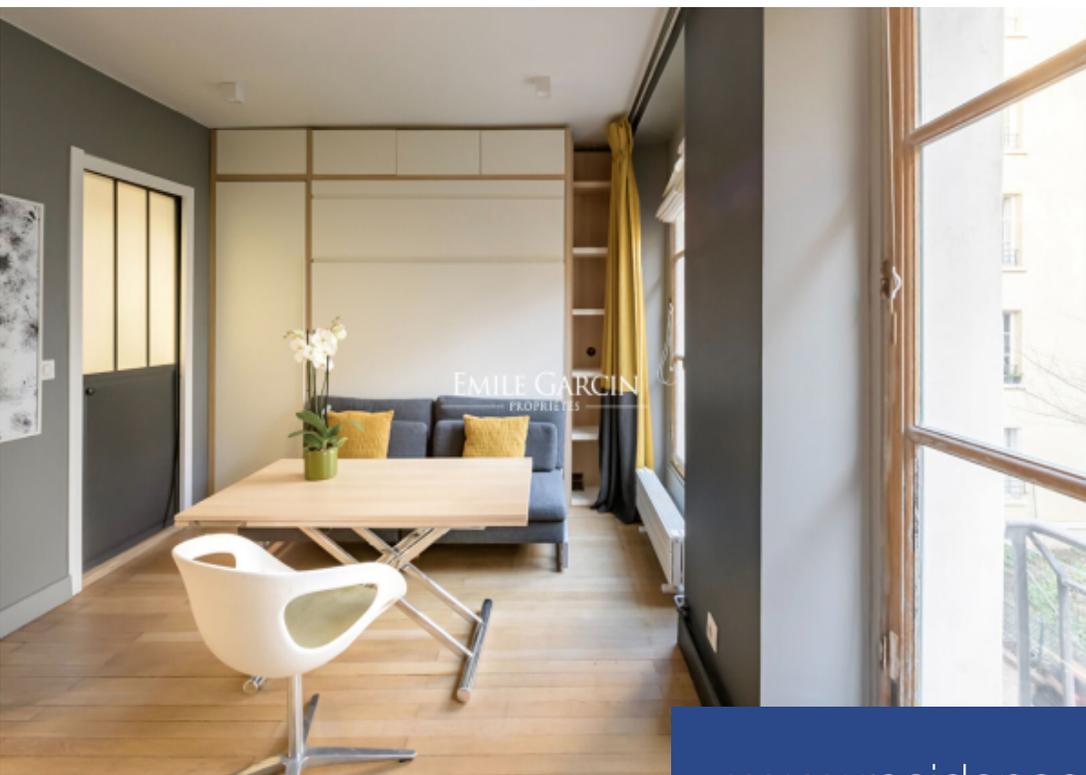
EMILE GARCIN LE MARAIS

14 rue de Birague - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

