

ENGEL & VÖLKERS

3 Pièces

73 m²

Réf. W-02XHWL

838 350 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose un appartement rénové de 73,19 m² Loi Carrez (74,65 m² au sol), situé dans le quartier prisé de Saint-Merri, rue des Lombards. Niché au 2^{ème} étage d'un immeuble sans ascenseur, cet appartement bénéficie d'une vue incroyable sur la majestueuse Tour Saint-Jacques, un des monuments historiques les plus emblématiques de Paris. Ce bien lumineux, exposé plein sud, se compose d'une vaste entrée, d'un séjour moderne, d'une cuisine équipée, de deux chambres spacieuses, d'une salle de bain séparée, de toilettes indépendantes ainsi que de nombreux rangements. L'appartement ...

Engel & Völkers offers a renovated apartment of 73.19 m² (Loi Carrez) (74.65 m² floor area), located in the sought-after Saint-Merri neighborhood, on rue des Lombards. Situated on the 2nd floor of a building without an elevator, this apartment boasts an incredible view of the majestic Tour Saint-Jacques, one of Paris's most iconic historical landmarks. This bright apartment, facing south, consists of a spacious entrance, a modern living room, a fully equipped kitchen, two large bedrooms, a separate bathroom, independent toilets, and ample storage space. The apartment is move-in ready and ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contacter l'agence](#)





ENGEL&VÖLKERS




ENGEL&VÖLKERS

www.residences-immobilier.com



ENGEL&VÖLKERS



ENGEL&VÖLKERS