



ENGEL & VÖLKER

5 Pièces

105 m²

Réf. W-02X12K

4 200 €

Paris 4^{ème}

Appartement à louer (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Engel & Völkers vous propose la location d'un appartement meublé de 105 m² composé de cinq pièces, au 5^e étage avec ascenseur d'un bel immeuble haussmannien, situé entre la place de La Bastille et la place des Vosges. Il se compose d'une entrée, d'un séjour, d'une salle à manger, d'une grande cuisine dinatoire aménagée et séparée, de trois chambres, de deux salles de bains avec WC, ainsi que d'un cabinet de toilettes séparé. Entièrement rénové, il séduira les locataires par son balcon de 10 m², le charme de ses moulures, ses cheminées et son parquet à point de Hongrie. Une cave complète ce ...

Engel & Völkers proposes the rental of a 105 m² furnished five-room apartment on the 5th elevator floor of a beautiful Haussmann building, located between Place de La Bastille and Place des Vosges. It comprises an entrance hall, a living room, a dining room, a large separate fitted kitchen, three bedrooms, a bathroom with WC, and a separate toilet. Completely renovated, it features a 10 m² balcony, charming moldings, fireplaces and herringbone parquet flooring. A cellar completes this property. ECD: E 245 kWh/m²/year; GHG: B 7 kg CO₂/m²/year. DPE Prior to 2021. Rent €3,950 + €250 service charges ...

ENGEL&VÖLKERS

32 rue Guersant - 75008 PARIS 17^{EME}

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

