



5 Pièces

77 m<sup>2</sup>

Réf. 85298529

995 000 €

Paris 4<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75004)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Face à l'église Saint-Paul et à deux pas de la place des Vosges, ce bel appartement de 77,23m<sup>2</sup> se situe au 3<sup>ème</sup> étage par le large escalier d'un immeuble du XVIII<sup>e</sup>. Très lumineux, exposé par sept fenêtres au sud et à l'est, avec 2,95 m de hauteur sous plafond, il offre un très beau potentiel après les travaux qui sont à prévoir (actuellement configuré en trois chambres et deux salles de bains). Cuisine dinatoire et salon avec cheminée. Parquets anciens. Belle cave au sous-sol. Possibilité d'un ascenseur à venir.

## **GALERIE DE L'IMMOBILIER**

48 RUE MAZARINE - 75006 PARIS 6<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

