



6 Pièces

234 m²

Réf. 2769BREPRI

3 990 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

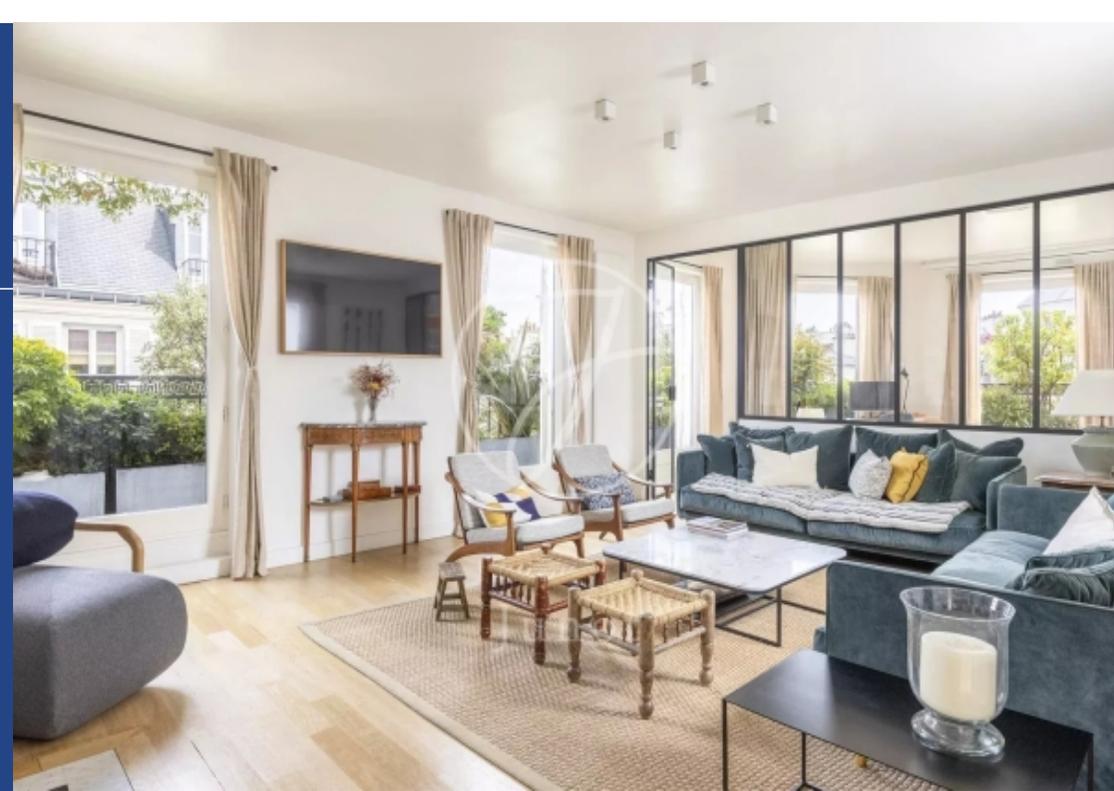
Au cœur du Marais, à proximité de la rue des Francs Bourgeois, dans un bel immeuble en pierre de taille avec ascenseur, un appartement d'angle en excellent état aux derniers étages (cinquième et sixième étage) de 220m² (206,35m² loi Carrez / 234,68m² au sol). Il se compose d'une entrée avec vestiaire invités, d'une vaste double réception en angle, d'une grande cuisine dinatoire, d'une première suite avec salle de bains et rangements, d'une buanderie et de toilettes invités. Le dernier étage propose une grande suite parentale au calme absolu avec dressing et salle de bains en-suite et d'une troisième chambre avec salle de douche. Possibilité d'avoir quatre chambres. Cet appartement climatisé offrant une triple exposition bénéficie d'un emplacement recherché, d'une surface rare dans le secteur et de vues dégagées. Cave.

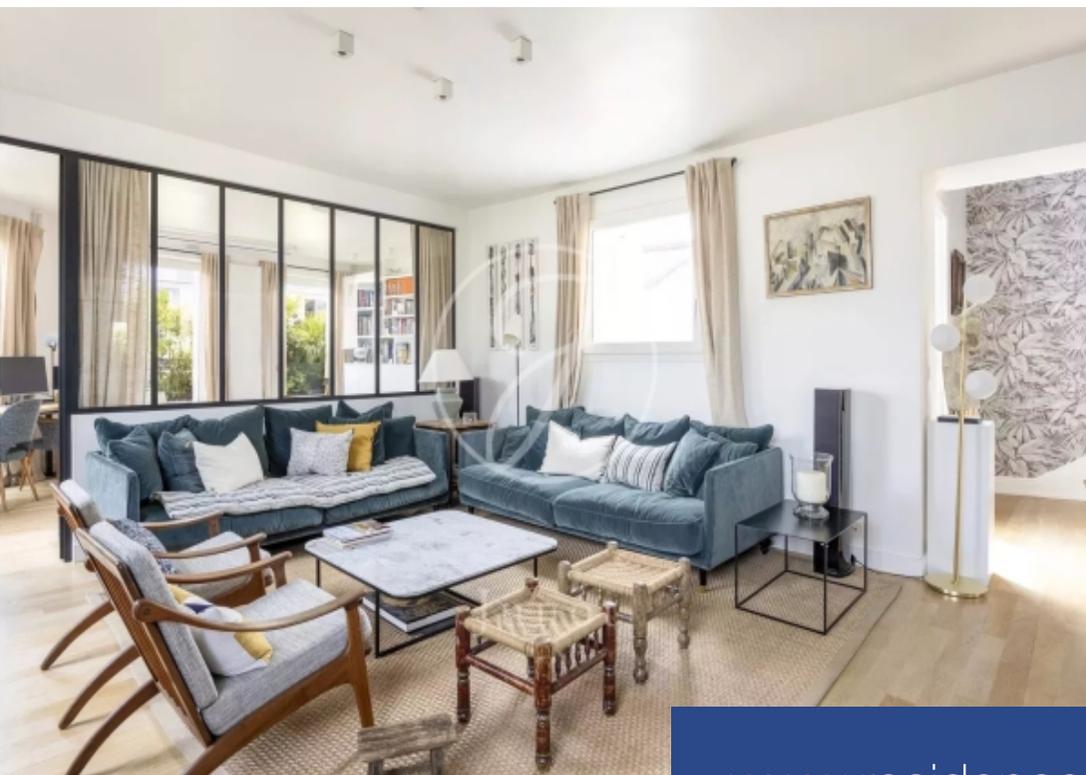
JUNOT MARAIS

5, rue de Bretagne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

