



4 Pièces

104 m²

Réf. LORE3375

2 590 000 €

Paris 4^{Eme}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Île saint-louis - exclusivité. À deux pas de la seine, au 2ème étage d'un immeuble directoire, se trouve un appartement traversant aux beaux volumes d'une superficie de 104m2 au sol (102m2 loi carrez). Il se compose ainsi : un vaste séjour plein sud avec salle à manger de 50m2, une cuisine séparé attenante, une chambre avec salle de bains et dressing, une bibliothèque, une deuxième chambre avec salle d'eau. Avec sa belle hauteur sous plafond et ses grandes fenêtres, ce bien présente les éléments de caractères des appartements parisiens anciens : parquet, pierre de bourgogne, moulures et cheminées. La disposition des pièces est optimale, sans perte d'espace, exposition sud, au calme. Professions libérales autorisées.

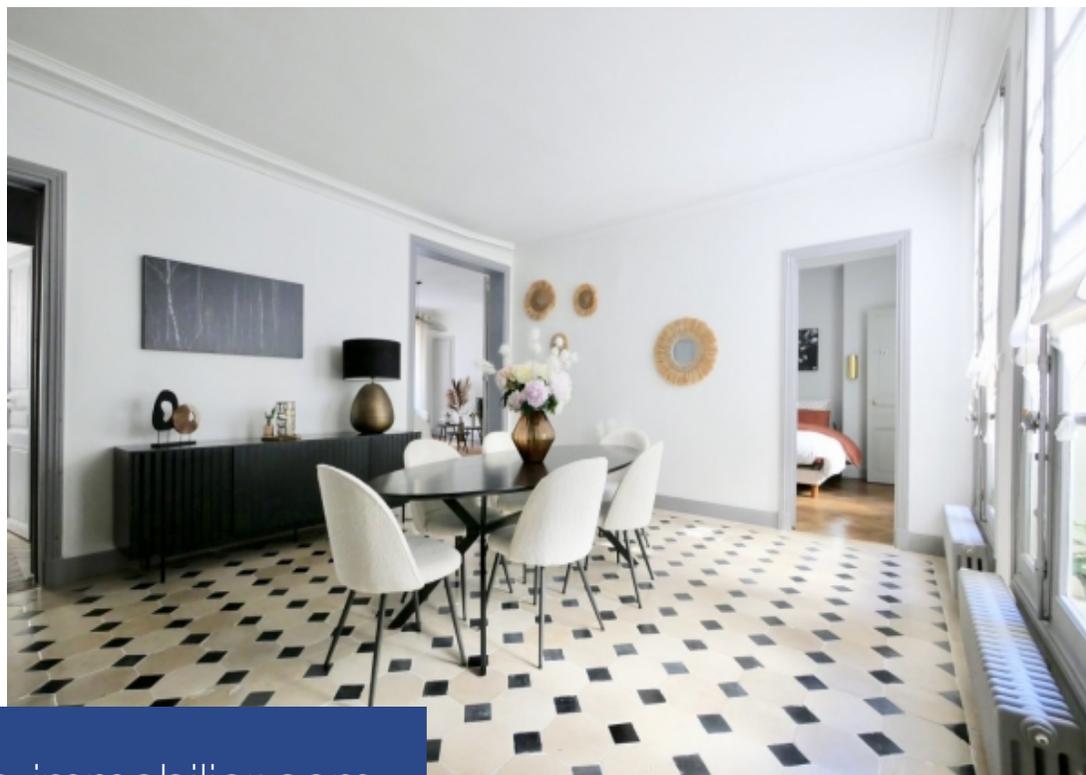
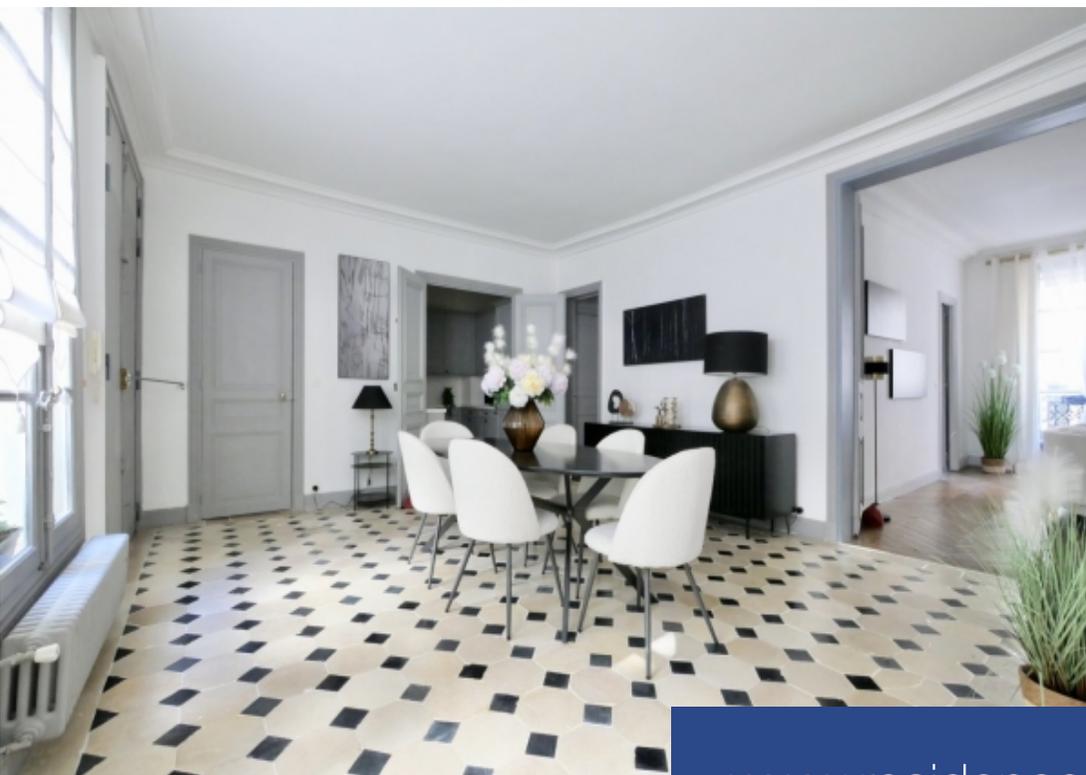
LORETO IMMOBILIER SARL

30 RUE DAUPHINE - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

