



CHRI
INTERNATIONAL

2 Pièces

42 m²

Réf. MZIPARG184

530 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Situé dans une rue au calme en plein coeur du Marais dans le quartier de Saint Gervais du 4e arrondissement, cet appartement duplex de 42m², en RDC d'une magnifique bâtisse du XVIIIe siècle, est doté d'une très belle hauteur sous plafond. Ce duplex comme une maison se compose comme suit : Au RDC : une cuisine séparée, un espace salon/séjour de 16m², une salle de douche, et des WC séparés. A l'étage : par un bel escalier d'origine, une chambre donnant sur cour, et un espace bureau ouvert sur la pièce principale.

Located in a quiet street in the heart of the Marais in the Saint Gervais district of the 4th arrondissement, this duplex apartment of 42m², on the ground floor of a magnificent eighteenth century building, has a very high ceiling. This duplex as a house is composed as follows : On the ground floor: a separate kitchen, a living / dining room of 16m², a shower room, and separate toilets. Upstairs: by a beautiful original staircase, a bedroom overlooking the courtyard, and an office space open to the main room.

MICHAEL ZINGRAF REAL ESTATE PARIS RIVE GAUCHE

46 Rue Du Bac - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

