



6 Pièces

208 m²

Réf. 0803

3 750 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris 4ème - Place des Vosges - Bastille Dans le cadre d'un programme de sept logements, allant du studio au 6 pièces, dans un ensemble mixte de bureaux et d'habitations, nous vous proposons cet appartement en duplex, situé aux deux derniers étages par ascenseur. Il se compose, au 4ème étage, d'une entrée, d'un double séjour avec cuisine ouverte de plus de 74 m², d'une chambre avec placards, d'une buanderie, d'un toilette indépendant. Au 5ème étage, vous trouverez deux chambres avec placards, une suite parentale avec sa salle d'eau et toilettes, un espace bureau, une salle d'eau et des ...

Paris 4th arr. - Place des Vosges - Bastille As part of residences program, in a mixed unit of offices and residences, this apartment in duplex, located at the two last floors by elevator is for sale. It comprises on the 4th floor, of an entrance, a double living room with open kitchen of more than 74 sq. m, a bedroom with cupboards, a laundry room, an independent toilet. On the 5th floor, two bedrooms with cupboards, a parental suite with its shower-room and toilets, an office space, a shower-room and separate toilets. Very high quality services and materials. The typology of each lot as well ...

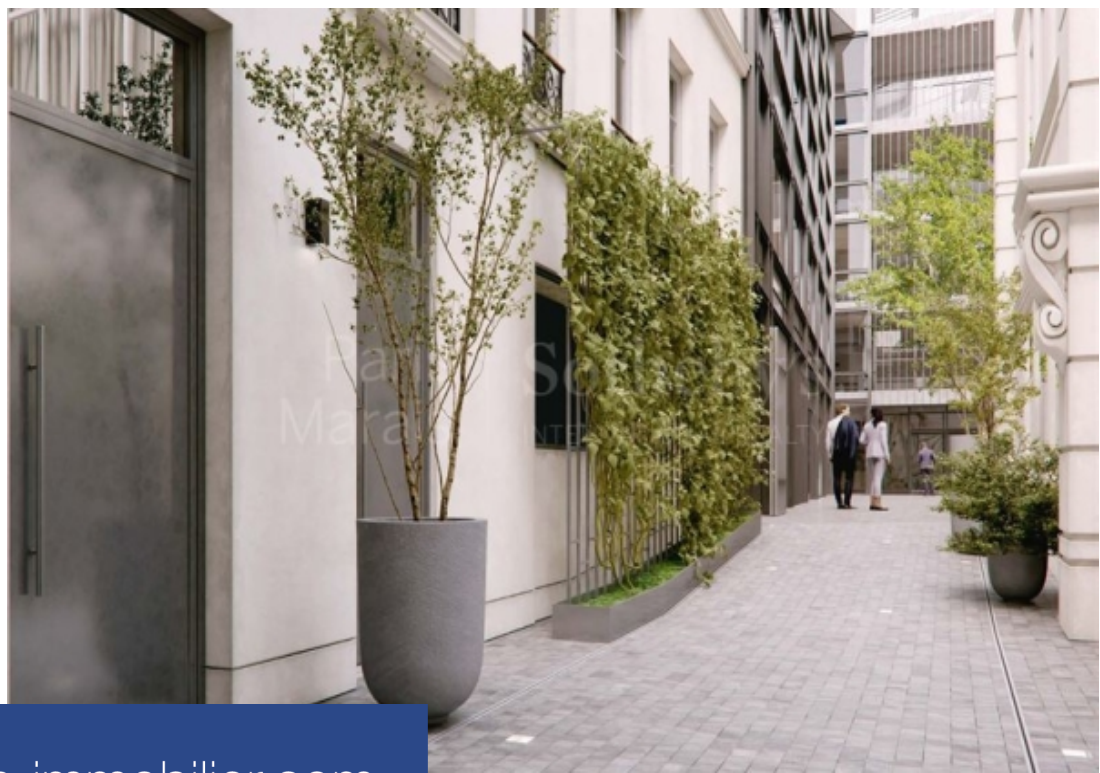
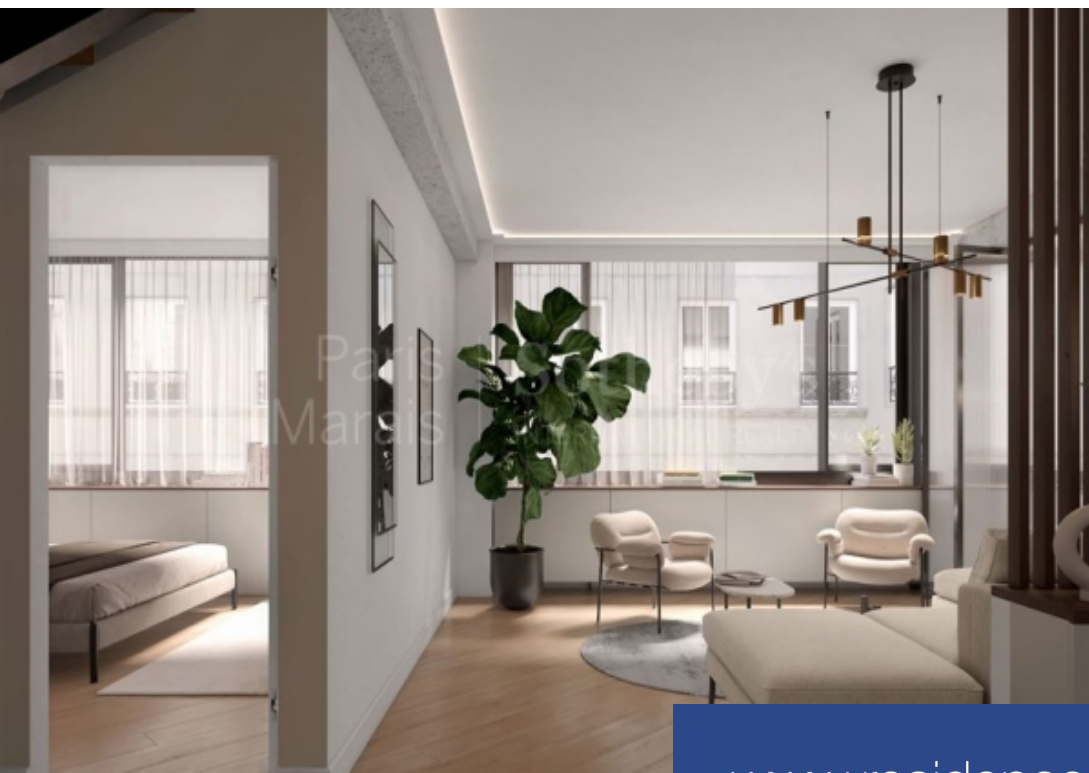
PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com



16

Saint-Antoine

18 RUE SAINT-ANTOINE | 75004 PARIS

Architecte : B.architecture

Bâtiment C
Appartement 5 PIECES (BIS)
N°401 au 4ème étage

DÉTAILS SURFACE HABITABLE	
SEJOUR/CUISINE	14.53 m²
CHAMBRE 1	16.63 m²
BUNDERIE	2.83 m²
WC	1.50 m²
SURFACE HABITABLE QUATRIÈME ÉTAGE	35.50 m²

PLAN PROVISOIRE

LANCEMENT COMMERCIAL | 13/09/2022

LEGENDE :

P	Porte	PL	Plancher bois posé
FC	Plancher de sol	STP	Travail sans ordre
SC	Clair-voies	SD	Travaux divers
IS	Emploiement Isolation	ES	Équipement non fourni
LI	Emploiement Lave-vaisselle	CE	Cerage
LL	Emploiement Lave-linge	DT	Date technique
BC	Baton chez gracie	CO	Couleur

Note : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques, administratives ou commerciales de la réalisation, fait en ce qui concerne les dimensions d'axes qui ne dépassent ni même d'axe, et fait ainsi une tolérance de 5% dans le cadre de la surface habitable globale du lot. Les tracés, les implantations, les surfaces, les volumes, les hauteurs, les dimensions des gâches, ainsi que l'implantation des appareils d'eau chaude, ne sont pas liés à ce plan et ne sont à titre indicatif.