



**4 Pièces**

**103 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1030**

**2 080 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 4ème - Arsenal. A deux pas de la Seine et du Marais, dans le quartier de l'Arsenal, dans un bel immeuble 1930 gardienné, nous vous proposons un appartement rare de 89,75 m<sup>2</sup> Loi Carrez (103 m<sup>2</sup> au sol) et sa terrasse panoramique arborée de 23 m<sup>2</sup> surplombant le Port de la Bastille et les jardins du Bassin de l'Arsenal. Situé au 8ème et dernier étage par ascenseur, il se compose d'une vaste pièce de vie d'angle de 51,47 m<sup>2</sup> orientée Est et Sud dotée d'un espace salle à manger, d'un salon et d'une cuisine ouverte. De grandes baies vitrées de style année 30 s'ouvrent sur un balcon de 8 m<sup>2</sup> qui ...

Paris 4th - Arsenal. Just steps from the Seine and the Marais, in the Arsenal neighborhood, in a beautiful 1930s building with a caretaker, we offer you a rare apartment of 89.75 m<sup>2</sup> Carrez Law (103 m<sup>2</sup> total floor area) and its panoramic, tree-lined terrace of 23 m<sup>2</sup> overlooking the Port de la Bastille and the gardens of the Bassin de l'Arsenal. Located on the 8th and top floor with an elevator, it consists of a large corner living room of 51.47 m<sup>2</sup> facing East and South, featuring a dining area, a living room, and an open kitchen. Large 1930s-style bay windows open onto an 8 m<sup>2</sup> balcony offering ...

**PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR**

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

