



**2 Pièces**

**46 m<sup>2</sup>**

**Réf. 1234**

**730 000 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Paris 4ème -Saint Paul / Place des Vosges.Situé au sein d'un immeuble bien entretenu, au deuxième étage donnant sur une cour paisible, cet appartement de 46m<sup>2</sup> Loi Carrez vous séduira par ses nombreux atouts.Découvrez une belle pièce de vie lumineuse, exposée plein sud, avec une hauteur sous plafond de 3,2 mètres. La cuisine semi-ouverte s'intègre harmonieusement à l'espace, offrant praticité et convivialité. La grande chambre, véritable havre de paix, bénéficie d'un calme absolu et dispose de nombreux rangements.Vous apprécierez également la salle de douche moderne et la buanderie bien ...

Paris 4th - Saint Paul / Place des Vosges.Situated within a well-maintained building, on the second floor overlooking a peaceful courtyard, this 46 sqm under the Loi Carrez apartment will charm you with its many assets.Discover a beautiful, bright living room, facing south, with a ceiling height of 3.2 meters. The semi-open kitchen harmoniously integrates into the space, offering practicality and conviviality. The large bedroom, a true haven of peace, benefits from absolute tranquility and features ample storage.You will also appreciate the modern shower room and the well-designed laundry ...

**PARIS OUEST MARAIS SOTHEBY'S IR**

39 Rue de Turenne - 75003 PARIS 3EME

**Contactez l'agence**

**Voir tous les biens de cette agence**







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

