

**Studio**

**27 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85356802**

**355 000 €**

**Paris 4<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Paris 75004 - Saint-Paul - Polo Properties vous propose ce studio de 27m², entièrement meublé et rénové et offrant un accès privilégié à la Place des Vosges. Situé au 1er étage d'un immeuble calme, il comprend une pièce de vie, une cuisine ouverte équipée ainsi qu'une salle de douches avec WC. Les fenêtres en double vitrage assurent une excellente isolation phonique et thermique. Aucun travaux à prévoir. L'appartement bénéficie d'une localisation idéale, à proximité immédiate des commerces, restaurants et parfaitement desservi par les transports (métro, bus). Bien soumis au statut de la ...

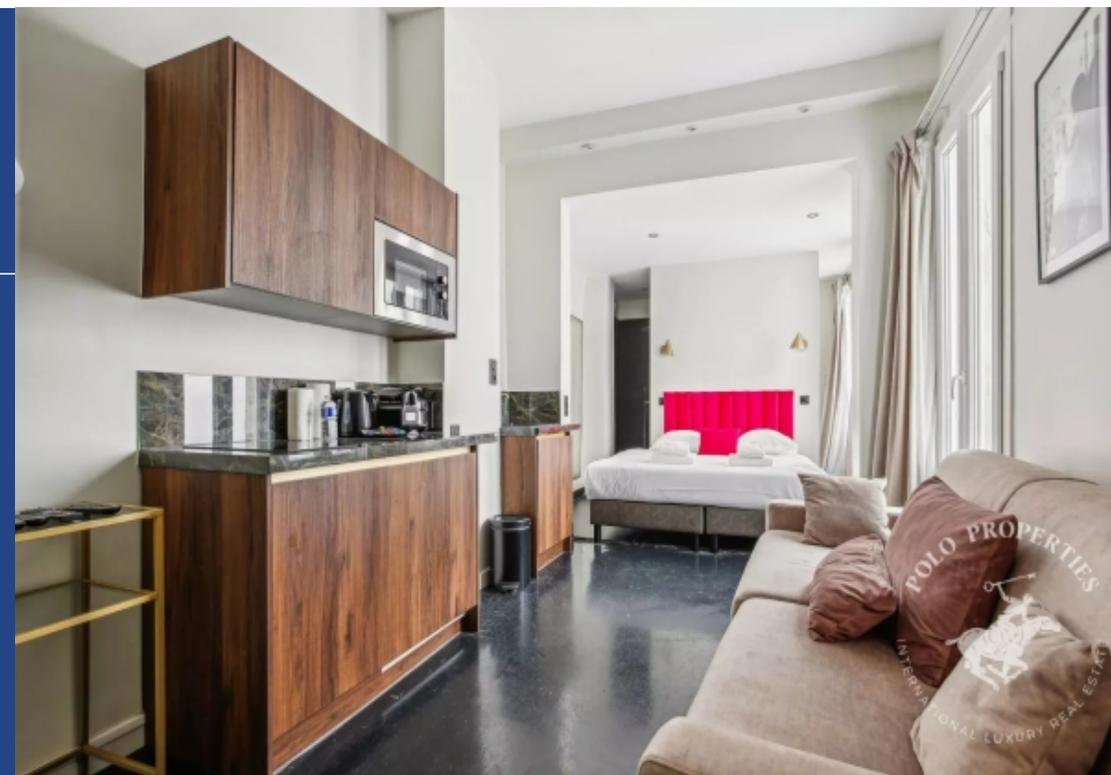
Paris 75004 - Saint-Paul - Polo Properties offers this fully furnished and renovated 27m² studio with privileged access to Place des Vosges. Located on the 1st floor of a quiet building, it comprises a living room, an open-plan fitted kitchen and a shower room with toilet. Double-glazed windows provide excellent sound and heat insulation. No work required. The apartment is ideally located, close to shops, restaurants and excellent transport links (metro, bus). Subject to co-ownership status. No legal proceedings in progress. DPE: in progress Transaction fees incl. VAT to be paid by ...

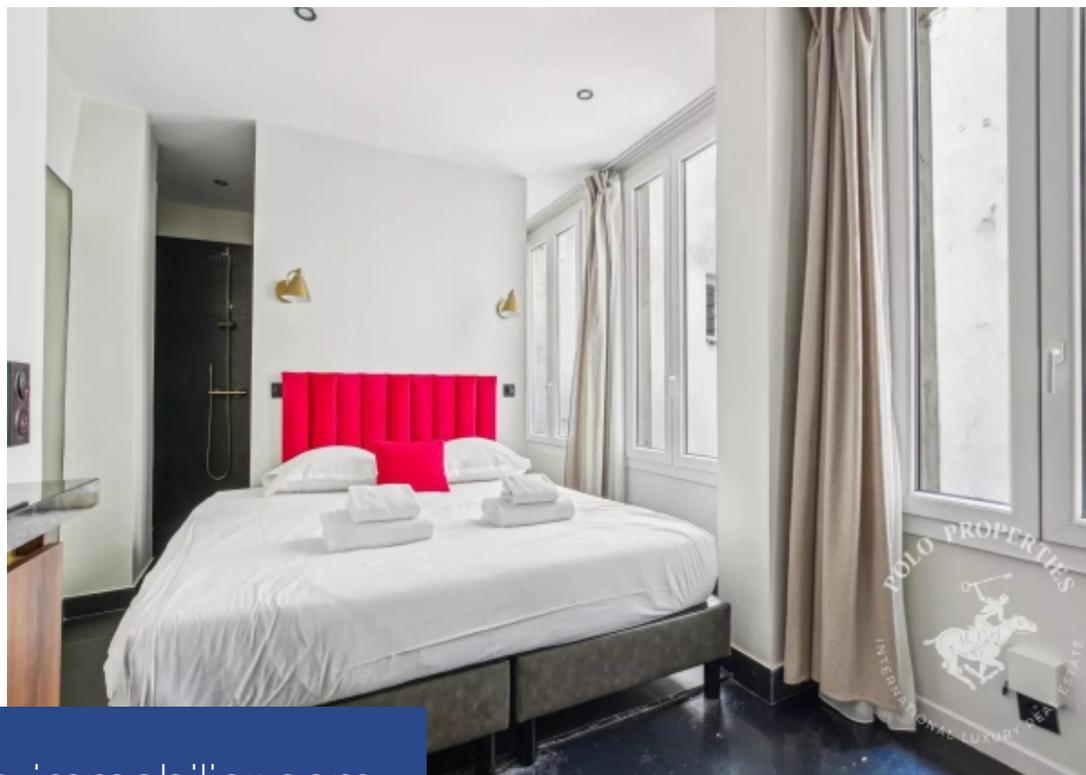
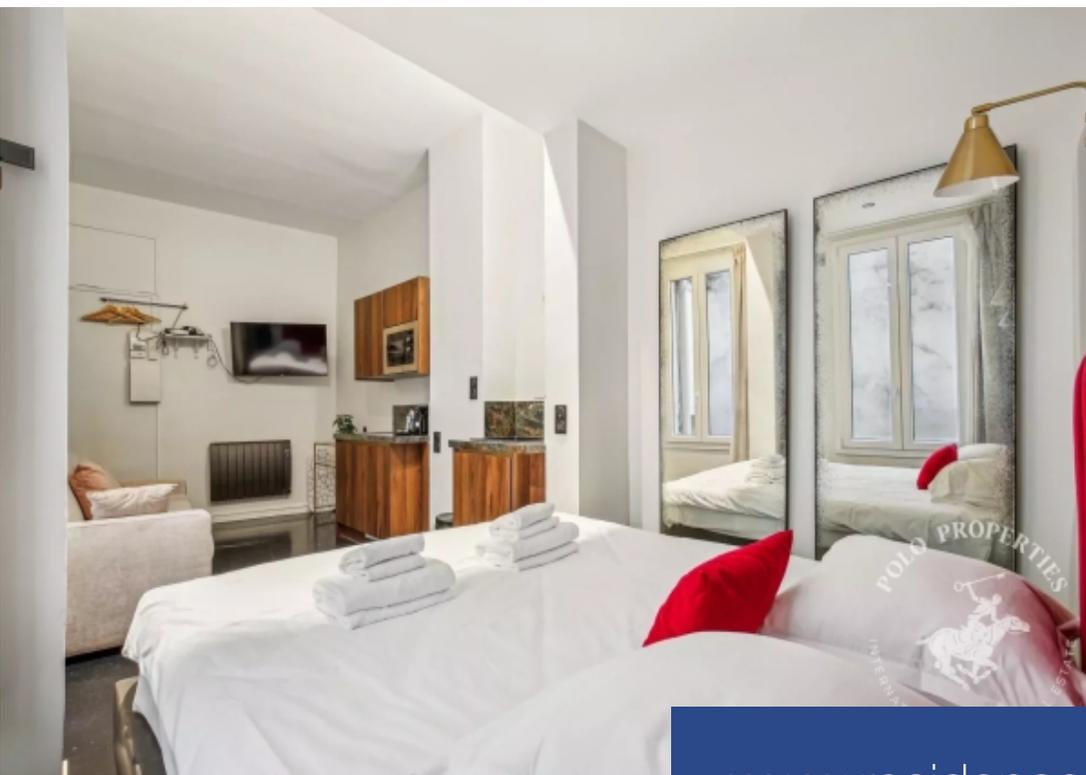
## POLO PROPERTIES

93 rue du Faubourg Saint Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

