



Immobilier  
Paris 4ème

**6 Pièces**

**235 m<sup>2</sup>**

**Réf. PP2-3037**

**3 990 000 €**

**Paris 4<sup>ème</sup>**

Appartement à vendre (75004)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Au cœur du Marais historique, rue des Rosiers, à l'angle de la rue Pavée, à proximité immédiate de la rue de Rivoli, de la prestigieuse Place des Vosges, proche du Musée Picasso et du Musée Carnavalet, dans un immeuble 1900 bien entretenu au 5e et 6e derniers étages (ascenseur jusqu'au 4e), un magnifique appartement en duplex de 234,68 m<sup>2</sup> au sol (206,35 m<sup>2</sup> Loi Carrez) entièrement rénové et réaménagé par architecte. Il se compose d'une entrée avec toilettes invités, d'une cuisine dinatoire très conviviale, d'un spacieux salon avec cheminée, d'un vaste bureau d'angle, le tout donnant sur un ...

In the heart of the historic Marais, rue des Rosiers, on the corner of rue Pavée, in the immediate vicinity of rue de Rivoli, the prestigious Place des Vosges, close to the Picasso Museum and the Carnavalet Museum, in a well-maintained 1900 building, on the 5th and 6th last floors (elevator to the 4th), a magnificent duplex apartment of 234,68 sq.m (206,35 m<sup>2</sup> Carrez Law) completely renovated and redesigned by an architect. It consists of an entrance with guest toilet, a fully equipped kitchen opening on the dining room, a spacious living room with fireplace, a large corner office, all opening ...

**PROPRIÉTÉS PARISIENNES SOTHEBY'S INTERNATIONAL REALTY**

124, rue du Faubourg Saint-Honoré - 75008 PARIS 8EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

