



2 Pièces

40 m²

Réf. 3483

615 000 €

Paris 4^{ème}

Appartement à vendre (75004)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Paris IV - au coeur du quartier saint-paul et à proximité de la place des vosges, cet appartement de 40,41 m² lc au calme absolu est situé au 3ème étage d'un ancien hôtel particulier datant du XVIIIème siècle. Ce bien se compose d'une entrée, d'un beau séjour avec 2.75 Mètres de hauteur sous plafond, d'une cuisine semi-ouverte, d'une chambre, d'une salle de bains avec wc. Emplacement recherché et éléments anciens conservés (poutres apparentes, mur en pierre et colombage). Une cave complète cette offre. Copropriété de 130 lots (pas de procédure en cours). Charges annuelles : 1391.16 euros. Ikram baye (e) agent commercial - numéro rsac : 840845080 - versailles.

STEPHANE PLAZA MARAIS

11 rue Malher - 75004 PARIS 4EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

