



**2 Pièces**

**23 m<sup>2</sup>**

**Réf. ESC0419**

**420 000 €**

**Paris 4Eme**

**Appartement à vendre (75004)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Cet appartement moderne et lumineux de 19,35 m<sup>2</sup> est idéalement situé à Saint-Gervais, dans le 4<sup>ème</sup> arrondissement de Paris. Doté d'une chambre confortable, il offre un agencement astucieux de deux pièces, parfait pour une optimisation de l'espace. L'appartement bénéficie de belles prestations, incluant des fenêtres à double vitrage assurant une isolation thermique et sonore optimale. La présence d'un digicode garantit un accès sécurisé à l'immeuble, offrant ainsi une tranquillité d'esprit à ses futurs occupants. Entièrement meublé avec goût, cet espace est prêt à accueillir ses nouveaux propriétaires sans travaux à prévoir. La décoration soignée et les équipements modernes en font un lieu de vie aussi esthétique que fonctionnel. Ne manquez pas cette opportunité unique !

## VILLARET IMMOBILIER MARAIS

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

