



3 Pièces

42 m<sup>2</sup>

Réf. VM0440

500 000 €

Paris 4<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75004)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Dans un ancien hôtel particulier du XVIIe siècle en parfait état, aux superbes parties communes, duplex au rez-de-chaussée sur une petite rue très calme, composé d'un salon / salle à manger avec cheminée, d'une cuisine indépendante, d'une salle de douche, d'un WC séparé et, à l'étage, une chambre et un bureau / chambre d'appoint ouvert sur le séjour. Appartement plein de charme, en bon état, très calme. Beaux volumes avec 4 mètres de hauteur sous plafond dans la salle à manger.

In a former 17th-century mansion in perfect condition, with superb communal areas, duplex apartment on the first floor on a quiet side street, comprising a living/dining room with fireplace, a separate kitchen, a shower room, a separate toilet and, on the first floor, a bedroom and an office/bedroom opening onto the living room. Charming apartment in good condition, very quiet. Generous volumes with 4-meter high ceilings in the dining room.

**VILLARET IMMOBILIER MARAIS**

97 RUE VIEILLE DU TEMPLE - 75003 PARIS 3EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

