



VANEAU

Luxury Real Estate

Studio

26 m²

Réf. 85410646

368 000 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à vendre (75005)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

A deux pas de la place du Panthéon, dans une petite rue calme, Vaneau vous propose ce studio de charme donnant sur cour. A proximité du jardin des Plantes et des commerces animés de la rue Mouffetard. Au deuxième étage avec ascenseur, ce studio offre une atmosphère paisible et chaleureuse. Composé d'une pièce principale lumineuse avec vue dégagée sur une cour arborée, une cuisine équipée et une salle d'eau. Il dispose d'un plan compact sans perte d'espace et de nombreux rangements. Une cave complète ce bien. Une opportunité rare à ne pas manquer ! LOI ALUR : 71 lots dans la copropriété. Aucune procédure en cours menée sur le fondement des articles 29-1 A et 29-1 de la loi n°65.557 du 10 juillet 1965 et de l'article L. 615-6 du CCH.

AGENCE VANEAU LUXEMBOURG

13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

