



4 Pièces

98 m²

Réf. 8198405

1 875 000 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à vendre (75005)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Idéalement situé à quelques pas de Notre Dame, à l'étage noble d'un immeuble du milieu du XVIIIe, duplex de caractère d'environ 100 m², présentant tous les éléments de l'ancien, poutres, tomettes et cheminée. Essentiellement composé au premier niveau, d'une entrée, d'une jolie pièce de vie aux volumes généreux (3m40), d'une salle à manger, d'une chambre avec coin en mezzanine, d'une salle d'eau et d'un coin cuisine. On atteint le 2nd niveau par un escalier en bois qui dessert un espace comprenant une chambre, un bureau et une salle de bains. Caves. Sa localisation exceptionnelle, la générosité ...

In a prime location a short walk from Notre Dame, on the noble floor of a building dating from the middle of the 18th century, a 100m² (1,076 sq ft) duplex with character offering plenty of period features, beams, terracotta floor tiles and a fireplace. Composed mainly, on the first level, a hall, a pretty living room with generous volumes (3.40m or 11ft ceiling), a dining room, a bedroom with a mezzanine area, a shower room and a kitchen area. The second level is reached by a wooden staircase that leads to a space featuring a bedroom, a study and a bathroom. Cellars. Its exceptional location, ...

BARNES PANTHEON

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

