



**3 Pièces**

**76 m<sup>2</sup>**

**Réf. 85158821**

**1 760 000 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75005)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Barnes Panthéon vous propose, rue Tournefort, à l'abri des regards et au fond d'une charmante cour végétalisée, un atelier d'artiste aux deux derniers niveaux d'un immeuble du début du XXe siècle. "Projection 3D et mini vidéo 3D disponibles". D'une surface de 76.71 m<sup>2</sup> au sol (70,9 m<sup>2</sup> carrez), il offre d'une part une pièce de vie avec une hauteur sous plafond exceptionnelle de 4.50 m et une double verrière (façade et zénithale), et d'autre part, une cuisine avec coin salle à manger. Puis, accessible par un joli escalier aux allures Art déco, une mezzanine nous mène à une chambre ainsi qu'un ...

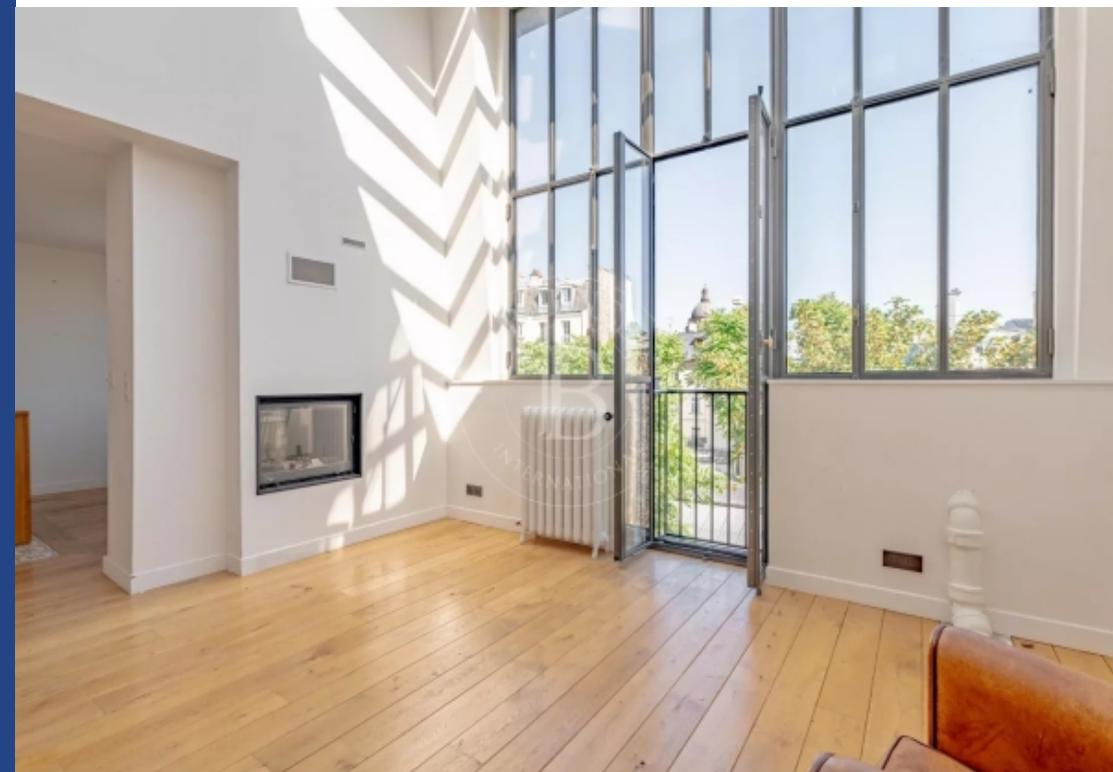
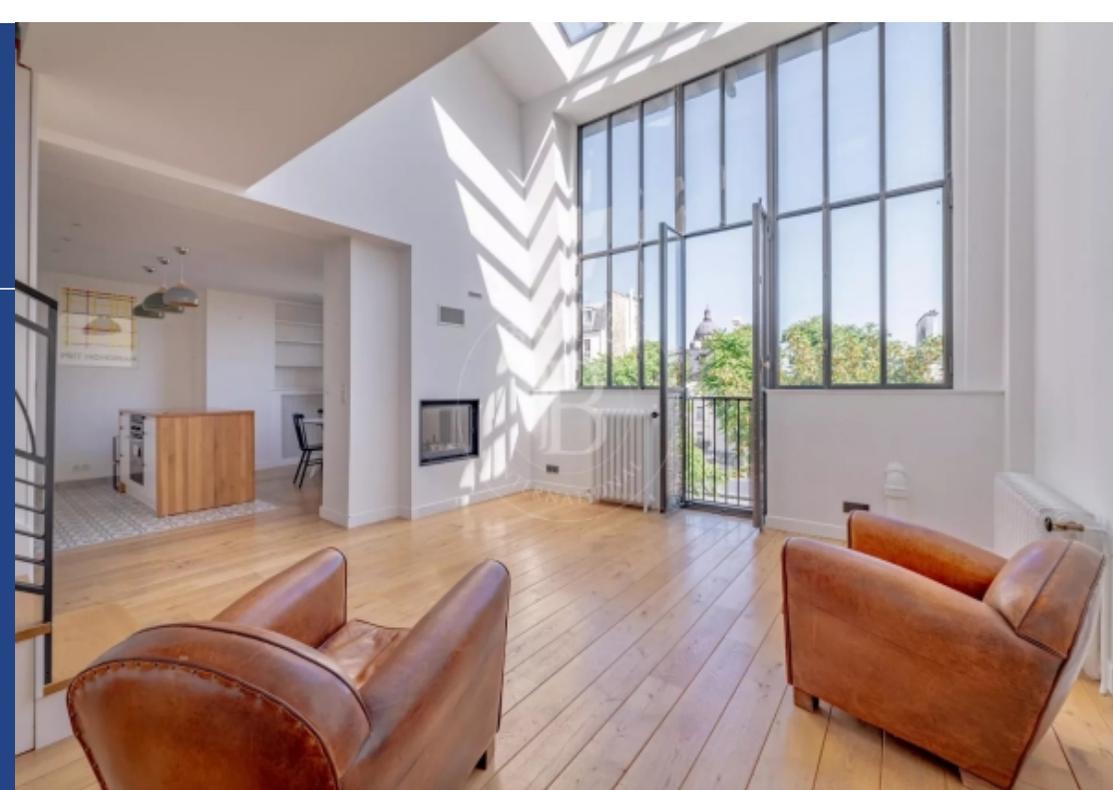
Barnes Panthéon is listing, on Rue Tournefort, sheltered from prying eyes at the far end of a charming planted courtyard, an artist's studio on the top two floors of an early 20th-century building. "3D visualisation and short 3D video available". Spanning 76.71m<sup>2</sup> (826 sq ft) of floor surface (70.90m<sup>2</sup> - 763 sq ft under the Carrez Law), it has a living room with an exceptionally high 4.50m (14.7ft) ceiling, a vast floor-to-ceiling window and skylight, as well as a kitchen with dining area. Accessed via a beautiful Art Deco-style staircase, the mezzanine leads to a bedroom, a home ...

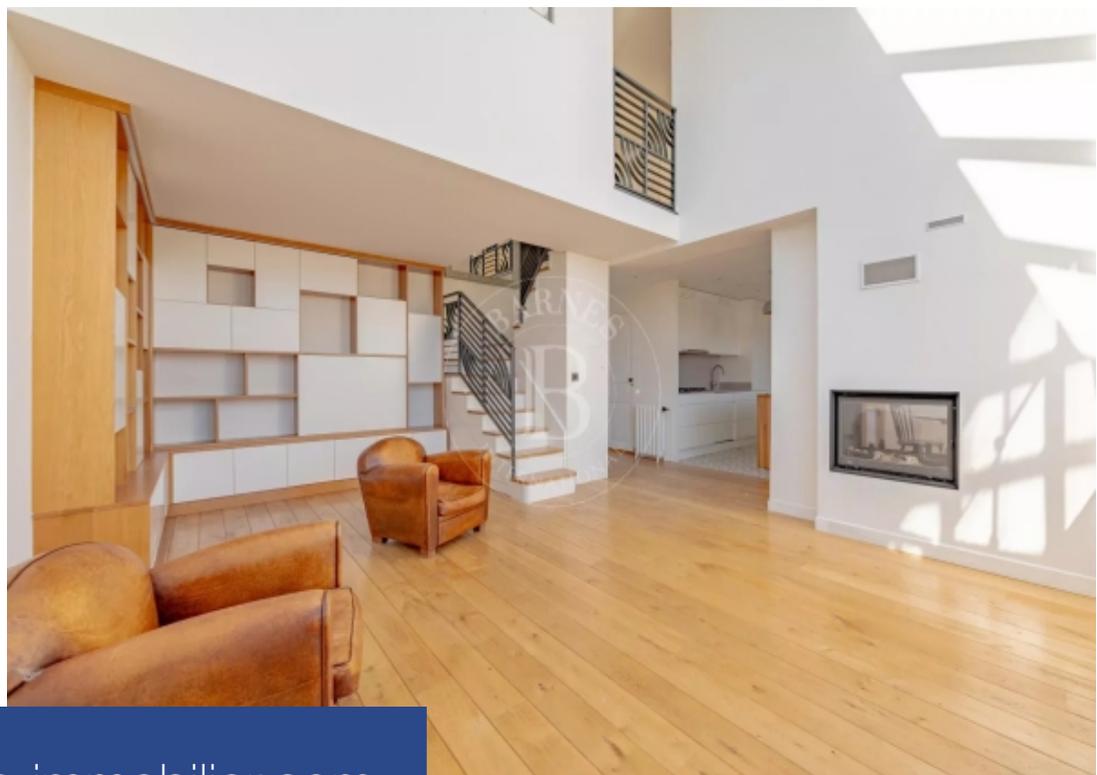
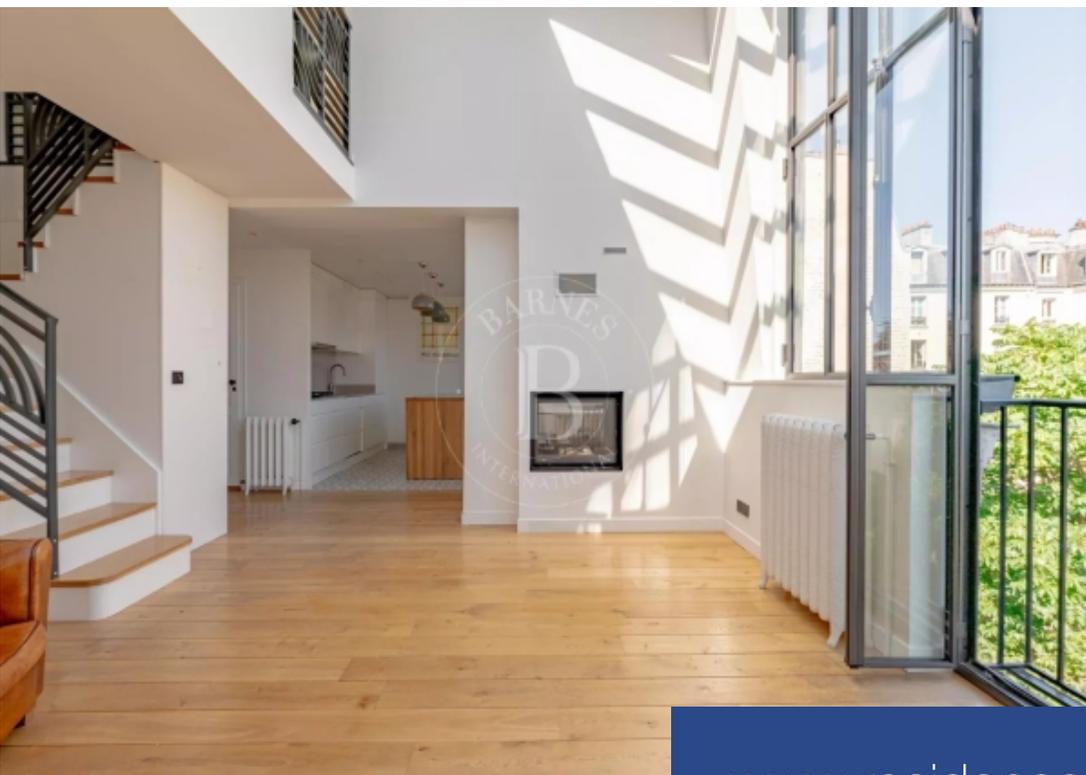
## **BARNES PANTHEON**

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

