



3 Pièces

91 m<sup>2</sup>

Réf. 84840279

1 290 000 €

Paris 5<sup>ème</sup>

Appartement à vendre (75005)

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité - A deux pas de Notre Dame, au coeur du secteur historique et paisible de Maubert-Mutualité, Barnes Panthéon vous présente un appartement en duplex de 91,33m<sup>2</sup> Carrez, offrant des espaces de vie modulables et de très beaux volumes. Le niveau principal propose deux espaces de vie surplombés d'une grande mezzanine actuellement utilisée comme chambre, accompagnée d'une salle de bain et d'un toilette séparé. Magnifique hauteur sous plafond. Au niveau inférieur, relié par escalier et disposant également d'une entrée indépendante, une vaste chambre de plus de 30m<sup>2</sup> et sa salle de douche ...

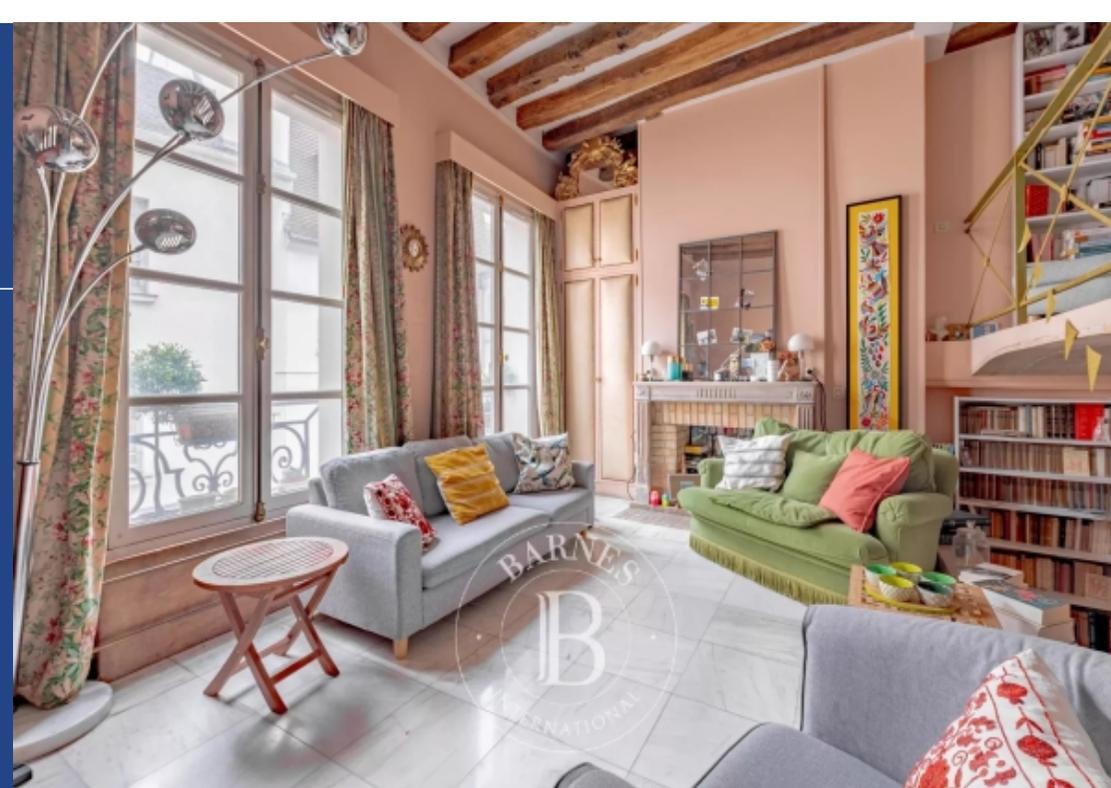
Sole agent - Barnes Panthéon is listing a 91.33m<sup>2</sup> or 980 sq ft (Carrez Law) duplex apartment offering modular living spaces and great volume, in the heart of the historic and peaceful Maubert-Mutualité district, just a stone's throw from Notre Dame. The main level comprises two living areas overlooked by a large mezzanine currently used as a bedroom, along with a bathroom and separate toilet. Fantastic ceiling height. On the lower level, connected by a staircase, and with its own separate entrance, a large 30m<sup>2</sup> (323 sq ft) bedroom with a shower room and toilet. Henri IV school sector. Rare, ...

## **BARNES PANTHEON**

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

