



5 Pièces

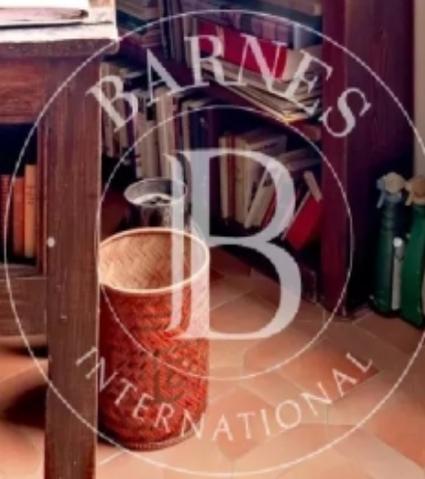
136 m²

Réf. 85413217

1 700 000 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à vendre (75005)



**résidences
immobilier**

résidences immobilier

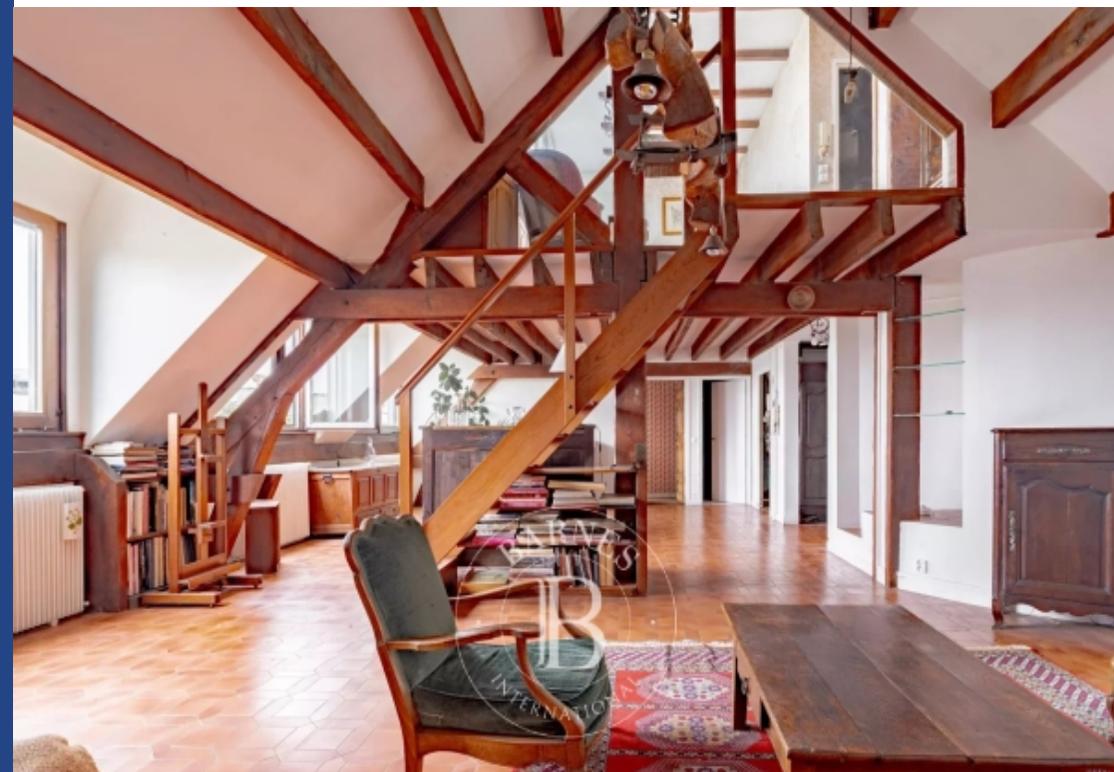
En plein cœur du quartier de la Sorbonne, à proximité du Panthéon et de la place de la contrescarpe, Barnes Panthéon vous propose cet appartement d'exception en duplex, d'une superficie habitable de 136m² (112.21 m² Carrez) offrant une vue exceptionnelle sur Paris - Tolérance d'accès à la terrasse technique à usage commun. Il se compose comme suit: Au premier niveau l'ascenseur s'ouvre sur une très grande pièce de réception de plus de 60m² avec un séjour cathédrale, cheminée fonctionnelle, cuisine, une chambre dotée d'un espace sous les toits, salle de bains avec toilettes, rangements, 3e chambre possible. A l'étage, grande chambre parentale, salle de bains avec toilettes, dressing. L'appartement est très lumineux grâce à de nombreuses fenêtres. Une cave et un grand parking complètent ce bien à rénover. Quartier recherché proches d'excellentes écoles publiques et privées du 5e, bien rare à l'esprit maison, vues extraordinaires sur Paris. Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques: www.georisques.gouv.fr 1,650,000 € Honoraires d'agence non inclus - Honoraires agence: 3.03% TTC Honoraires à la charge de l'acquéreur - Montant moyen de ...

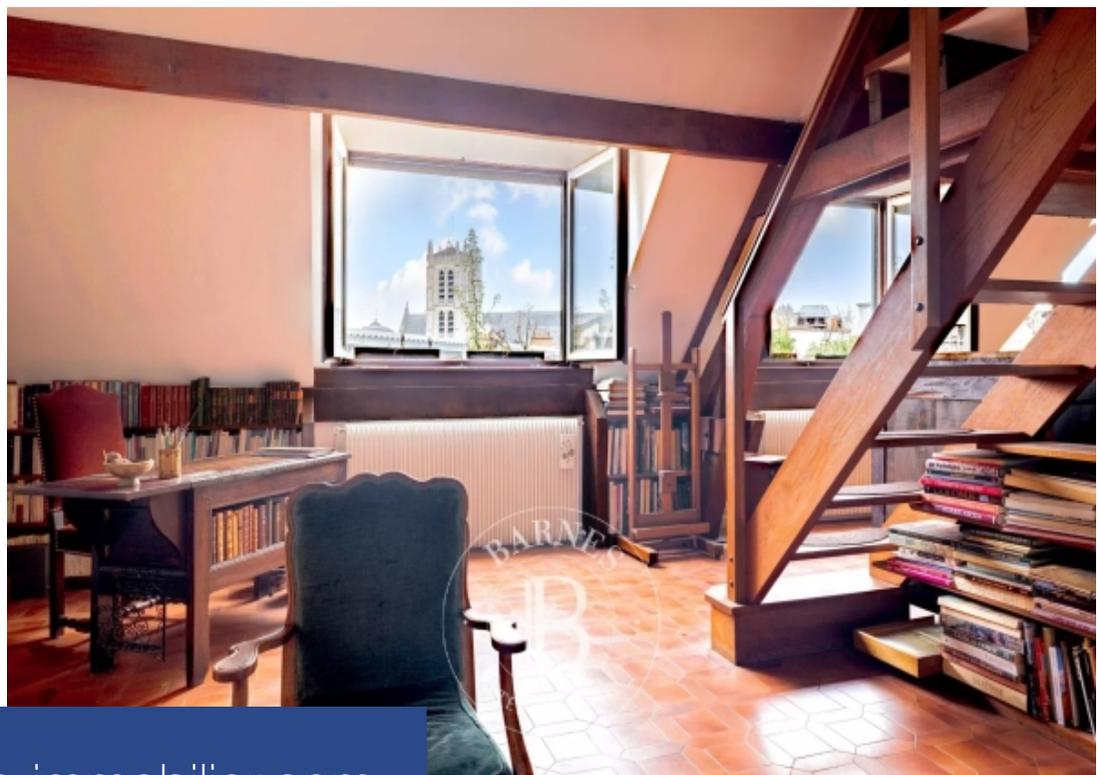
BARNES PANTHEON

15, Rue Soufflot - 75005 PARIS 5EME

[Contactez l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

