



2 Pièces

44 m²

Réf. ISL/PA/11329/V

580 000 €

Paris 5^{Eme}

Appartement à vendre (75005)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Emplacement rare à quelques mètres du Panthéon et du Lycée Henri IV. Calme. Dans un immeuble ancien au 3ème étage du 2ème bâtiment, cet appartement de 43,65m² Loi Carrez se compose d'une entrée, un double séjour, une cuisine indépendante, une chambre, une salle de bains et un wc séparé. Parquet ancien, cheminées, moulures. 2 caves. Travaux à prévoir

This apartment offering 43.65 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the 3rd floor of a period building located just a few metres from the Panthéon and Lycée Henri IV. It includes a double living/reception room, a separate kitchen, a bedroom, a bathroom and a separate wc. Period features include parquet flooring, fireplaces and mouldings. With two cellars. Renovation is required to exploit the full potential.

DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

