



R.C.R

4 Pièces
68 m²
Réf. ISL/HB/11362/V
1 050 000 €

Paris 5^{ème}
Appartement à vendre (75005)

**résidences
immobilier**

résidences immobilier

Dans un quartier très prisé du 5ème arrondissement au 3ème étage appartement en angle de 68,30m² loi Carrez. Entrée, double séjour en angle, cuisine américaine équipée, deux chambres, salle de douche avec coin buanderie et wc, deuxième wc invités et une cave. Eléments d'époques, parquet, moulure et cheminées. Double exposition sur rue et sur cour, calme et ensoleillé. Ascenseur voté payé qui sera installé fin 2024, fenêtres refaites à neuf. Le groupe District se compose de 5 agences idéalement situées dans les quartiers les plus prestigieux de Paris : l'île Saint Louis, Saint Germain des Prés, ...

This bright and peaceful corner apartment offering 68.30 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the 3rd floor of a fine 18th century building with a caretaker. Set between the street and a courtyard, it includes a double living/reception room, an equipped open-plan kitchen, two bedrooms, a shower room with a wc and utility area, and a guest wc. Period features include parquet flooring, mouldings and fireplaces. A lift has been approved and paid for, and shall be installed late 2024. The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious ...

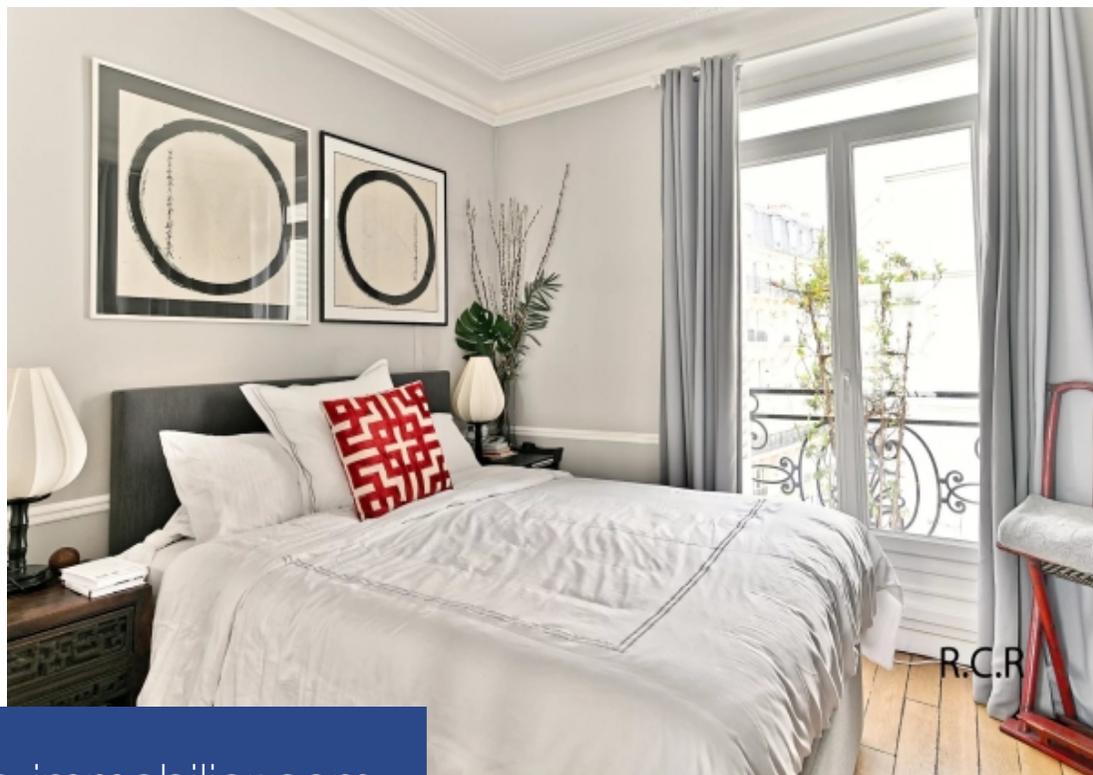
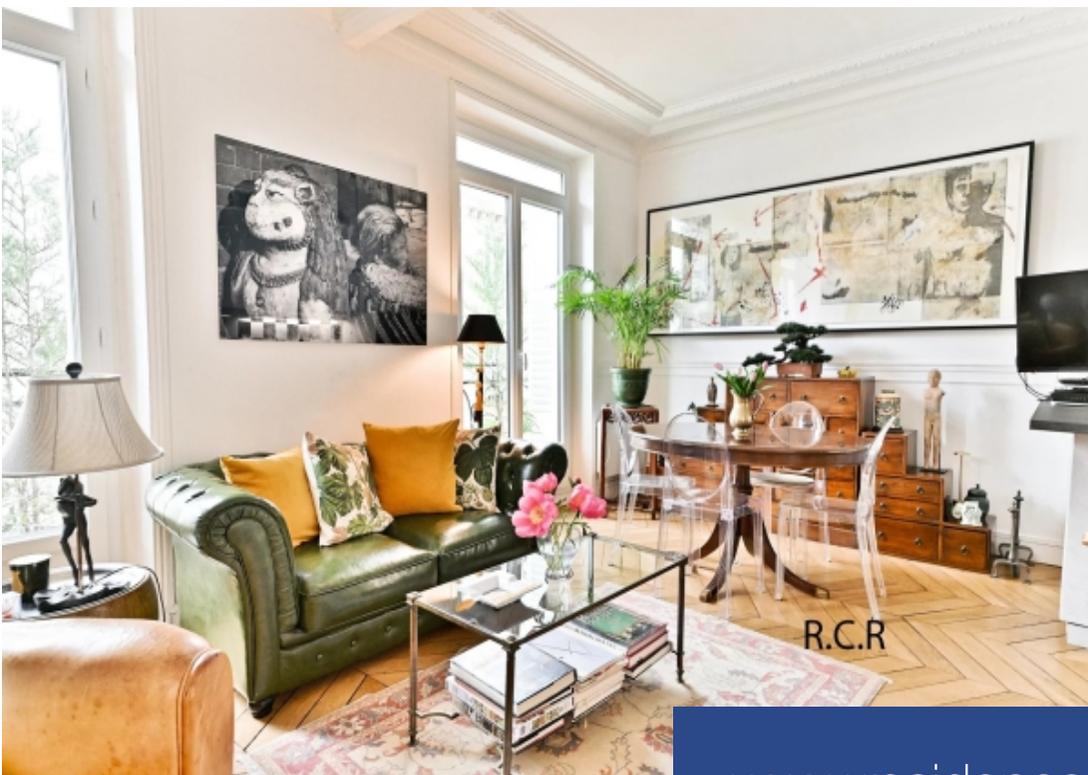
DISTRICT ILE SAINT LOUIS

31 RUE DES DEUX PONTS - 75004 PARIS 4EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





www.residences-immobilier.com

