



**Studio**

**17 m<sup>2</sup>**

**Réf. STG/POP/11457/V**

**233 000 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75005)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Exclusivité, rue du fer à moulin, emplacement idéal pour un enfant étudiant ou placement locatif, studio de 17.48m<sup>2</sup> loi carrez, totalement rénové, sans perte de place et comprenant entrée avec kitchenette, pièce principale et salle d'eau avec toilettes. Au 1er étage d'un immeuble bien entretenu avec ascenseur et au calme donnant sur la cour arborée de l'immeuble. Utilisable ou louable immédiatement ! A visiter. Contact M. Perret : 06 16 42 69 33le groupe district se compose de 5 agences idéalement situées dans les quartiers les plus prestigieux de paris : l'île saint louis, saint germain des ...

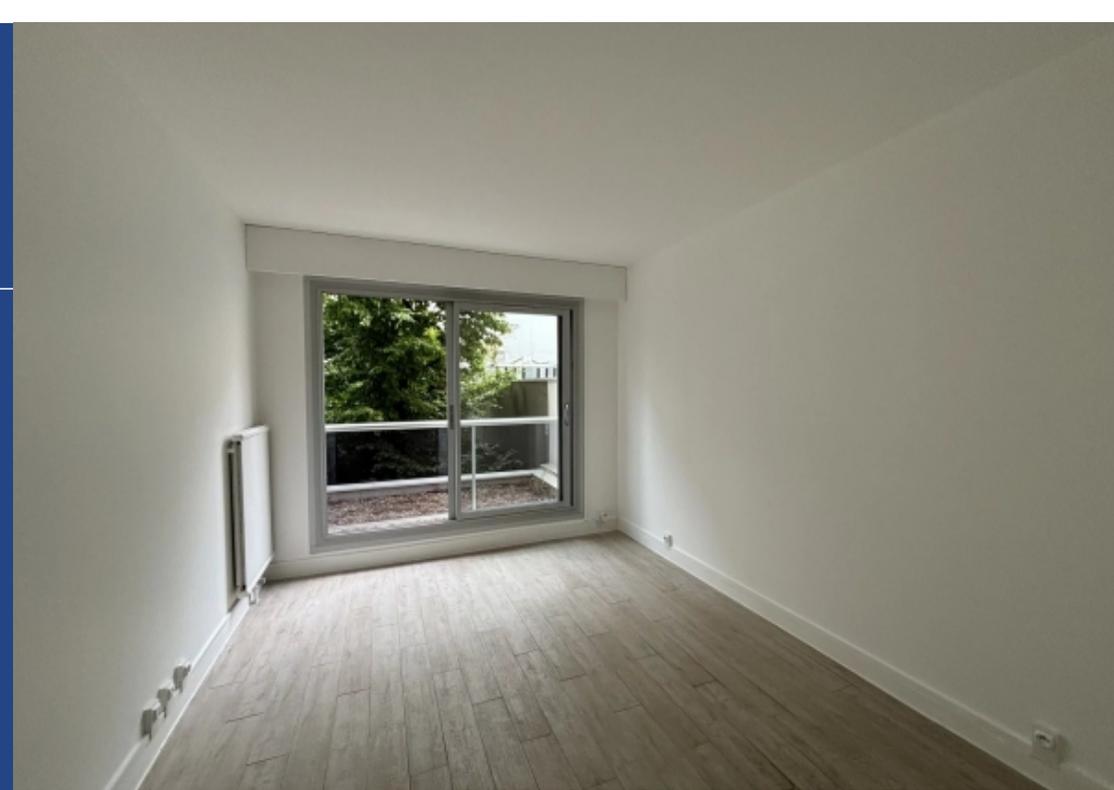
Sole Agent. Rue du Fer à Moulin. This studio apartment offering 17.48 sqm of living space as defined by the Carrez Law is on the 1st floor of a well-maintained relatively recent building with a leafy courtyard. Recently renovated and benefiting from an optimised floor plan with no wasted space, it comprises a main room, a kitchenette, and a shower room with a wc. Great rental potential. A visit is highly recommended. Contact M. PERRET : 06 16 42 69 33The District group has 5 agencies in prime locations in the capital's most prestigious neighbourhoods : Ile Saint Louis, Saint Germain des Prés, ...

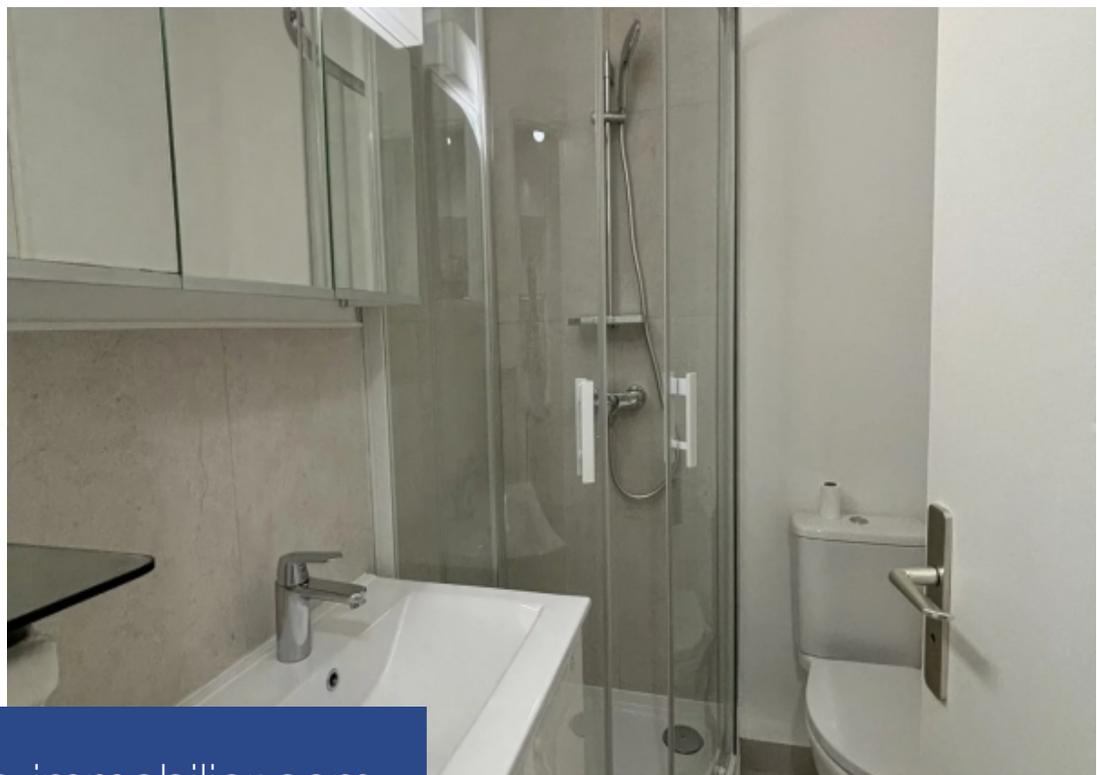
## **DISTRICT SAINT-GERMAIN**

2 rue de Tournon - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

