



**Studio**

**13 m<sup>2</sup>**

**Réf. MAUBERT MUTUALITÉ**

**202 000 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75005)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Dans un bel immeuble de 1890, ce studio de 17,4m<sup>2</sup> de surface utile et de 13,2m<sup>2</sup> en loi Carrez, situé au 7<sup>ème</sup> étage sans ascenseur a été entièrement refait avec des travaux de qualité par un architecte. Il dispose d'une pièce de vie lumineuse et parfaitement agencée avec beaucoup de rangements, une kitchenette et une véritable salle de douche confortable. Il offre de jolies vues sur différents monuments et en particulier sur Notre-Dame à partir de ces deux velux droits. WC sur le pallier utilisé uniquement par ce lot. Isolation des combles. Chauffage électrique programmable. Velux à ouverture électrique. Interphone.

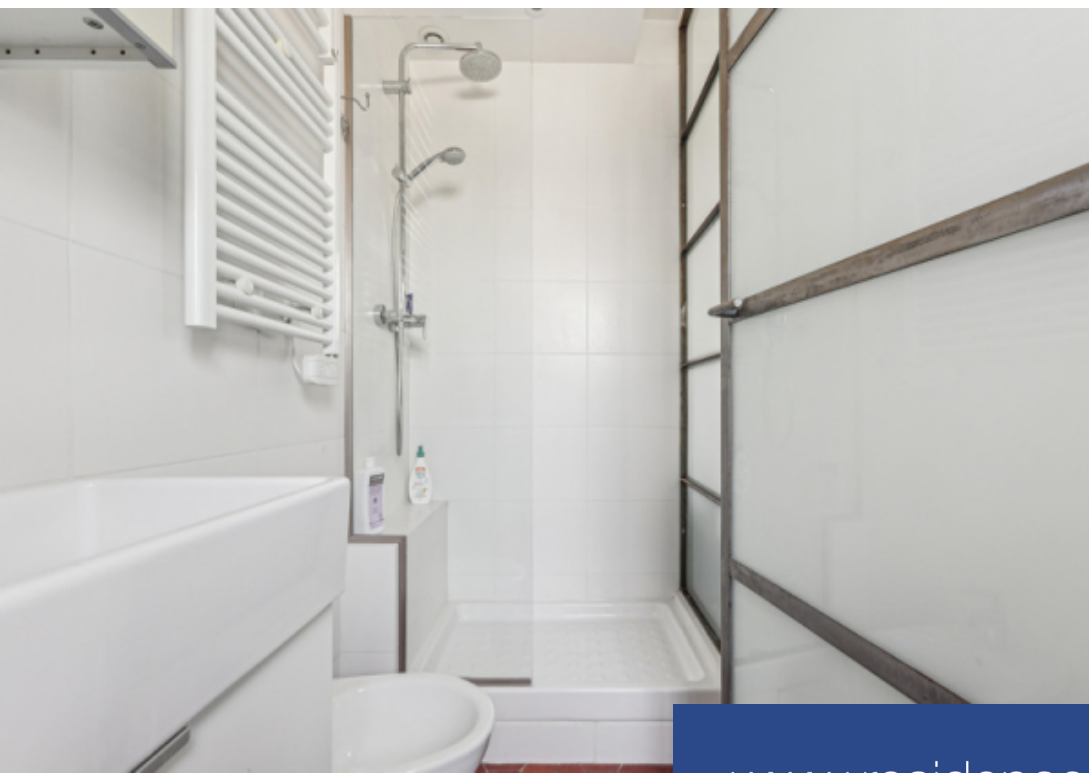
## **GALERIE DE L'IMMOBILIER**

48 RUE MAZARINE - 75006 PARIS 6<sup>EME</sup>

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

