



**5 Pièces**

**120 m<sup>2</sup>**

**Réf. NF52-7211**

**1 840 000 €**

**Paris 5Eme**

**Appartement à vendre (75005)**

**GROUPE**  
**résidences**  
**immobilier**

# résidences immobilier

A proximité du Jardin des Plantes, au 3e étage avec balcon d'un immeuble pierre-de-taille, appartement familial de 120,07 m<sup>2</sup> prêt à vivre. Entièrement rénové et en exposition ouest, le bien comprend une entrée et des toilettes invités, un grand double séjour de 39,60 m<sup>2</sup> avec cuisine intégrée Bulthaup, 3 chambres, une salle de bains avec buanderie, baignoire et wc, une salle d'eau avec douche et dressing, un débarras aménagé. Parquet, belles moulures et cheminées. Vues agréables. Accès sécurisé par digicode et interphone, porte blindée. Gardien à demeure. Cave, local à vélo.

Close to the Jardin des Plantes, on the 3rd floor with balcony of a freestone building, 120.07 sqm family flat ready to move into. Completely renovated and facing west, the property includes an entrance hall and guest toilet, a large 39.60 sqm double living room with Bulthaup fitted kitchen, 3 bedrooms, a bathroom with laundry space, bathtub and toilet, a shower room with shower and dressing room, and a storage room. Wood floors, beautiful mouldings and fireplaces. Pleasant views. Secure access via digicode and intercom, security door. Live-in caretaker. Cellar, bike storage room.

## GRUPE MOBILIS

1 rue de Passy - 75016 PARIS 16EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

