



Varenne

**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6106**

**1 312 500 €**

**Paris 5<sup>Eme</sup>**

Appartement à vendre (75005)

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

SAINT-VICTOR Situé au cinquième étage avec ascenseur d'une élégante copropriété fin XIXe, un appartement de 70,8 m<sup>2</sup> vue sur les Arènes de Lutèce. Il se compose d'une entrée, une cuisine ouverte, un double séjour de 30 m<sup>2</sup> avec balcon, une chambre, un dressing et une salle d'eau. Quelques travaux de rénovation sont à prévoir. Appartement lumineux et emplacement de premier ordre.

SAINT-VICTOR 70.8 sq.m (762 sq ft) apartment on the 5th floor (lift) of an elegant, late-19th-century commonhold building overlooking the Arènes de Lutèce. It comprises a hall, an open kitchen, a 30m<sup>2</sup> (323 sq ft) doubled-sized living room with balcony, a bedroom, a walk-in wardrobe and a shower room. Renovation work required. Apartment rented until 1 December 2024. Light-filled apartment and prime location.

## VARENNE (7ÈME)

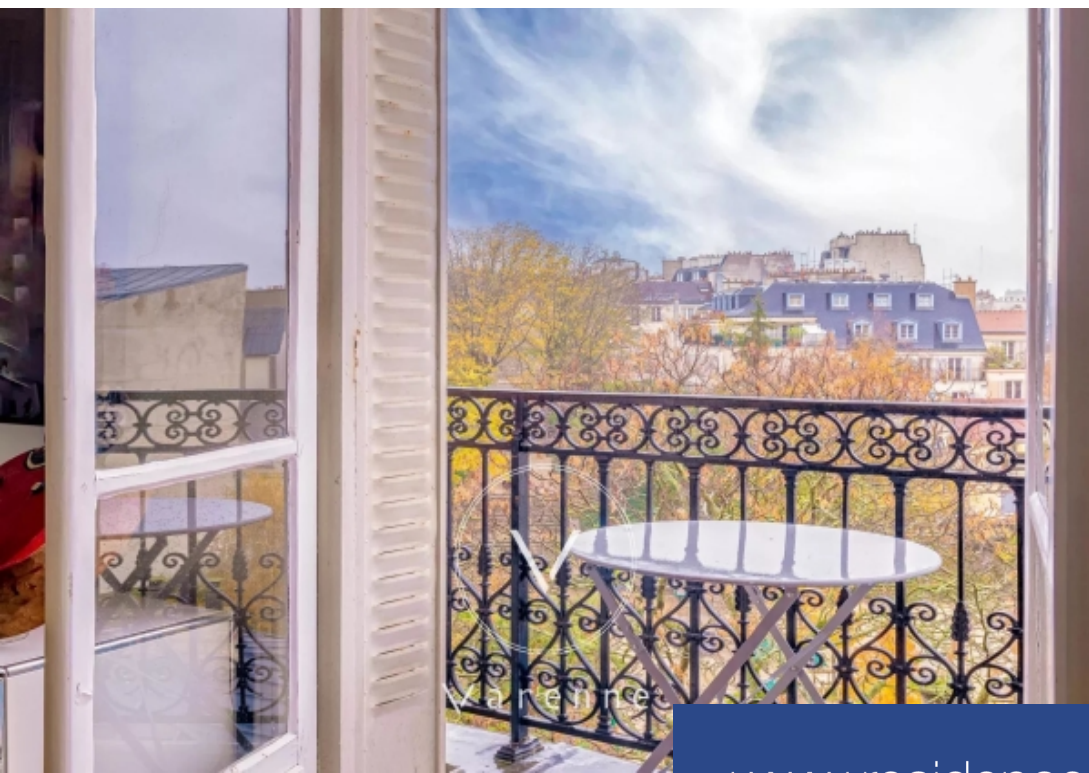
66 rue de Babylone - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

