



VANNEAU  
Luxury Real Estate

**3 Pièces**

**70 m<sup>2</sup>**

**Réf. 7455402**

**1 250 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**

# résidences immobilier

Bon Marché - Au calme et lumineux, au deuxième étage d'un immeuble ancien, un appartement sans vis-à-vis, rénové de 70. 50m2 Loi carrez offrant 45m2 de séjour traversant, deux chambres, une salle de bains, un water closet. Charme garanti! Une cave complète ce bien merveilleusement placé. Taxe foncière: 1.400€.Loi Alur : Mandat n°19724 - Honoraires à la charge du vendeur - Nombre de lots dans la copropriété : 50 - Montant moyen de la quote-part de charges courantes 1.200€/an – Aucune procédure en cours (articles 29-1A/29-1 loi 65-557, L. 615-6 du CCH)Les informations sur les risques auxquels ...

Facing Le Bon Marché, a 70.50 sqm renovated two bedrooms apartment enjoying a very quiet courtyard, south exposed, four windows living room/kitchen, a bathroom, a water closet. A cellar is included in the price.

**AGENCE VANEAU BAC SAINT GERMAIN**

25 RUE VANEAU - 75007 PARIS 7EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)





[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

