



**4 Pièces**

**106 m<sup>2</sup>**

**Réf. 6447919**

**1 500 000 €**

**Paris 6<sup>Eme</sup>**

**Appartement à vendre (75006)**

**résidences  
immobilier**



# résidences immobilier

Jardin Luxembourg/ Dans la rue la plus recherchée du 6ème arrondissement, dans un bel immeuble "1900" rue Guynemer, face au jardin du Luxembourg, très bel appartement avec vue sur le Luxembourg, en rez-de-chaussée, comprenant entrée, un salon avec cheminée, d'une grande cuisine/salle à manger, de trois chambres et d'une salle de bains. Une cave complète ce bien. Appartement en parfait état avec des matériaux de qualité. Beau volume. Triple exposition. Profession libérale possible Loi ALUR: Copropriété incluant 51 lots (dont 31 d'habitation); Mandat N°19766; Quote-part annuel du budget prévisionnel ...

Jardin Luxembourg/ Situated on one of the most sought after addresses of the 6th arrondissement, Rue Guynemer. Lovely apartment located on the ground level of a beautiful building from 1900. Overlooking the Luxembourg, this apartment consists of an entrance hall, living room with fireplace, spacious kitchen/dining room, three bedrooms and a bathroom. Cellar included. This apartment is in perfect condition with premium materials. Very spacious, Triple exposure. Professional premises permitted.

**AGENCE VANEAU LUXEMBOURG**

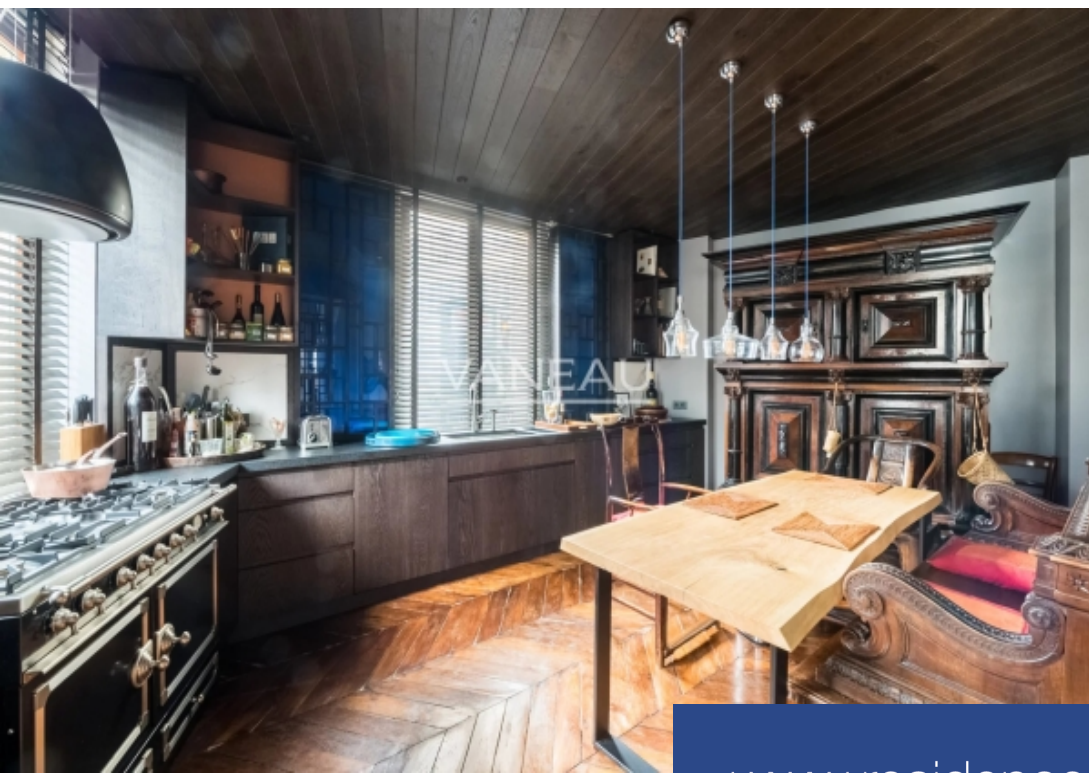
13 RUE VAVIN - 75006 PARIS 6EME

[Contacter l'agence](#)

[Voir tous les biens de cette agence](#)







[www.residences-immobilier.com](http://www.residences-immobilier.com)

